

2020 INFORME

FINANCIERO POPULAR ANUAL



King County

División de Operaciones
Financieras y Comerciales

1 de enero - 31 de diciembre de 2020

Condado de King, Washington

Gobierno del Condado de King

El Condado de King tiene la mayor población de todos los condados del Estado de Washington y es el centro financiero, económico e industrial de la región Pacífico Noroeste. Situado entre Puget Sound y los Montes Cascade, el Condado de King ocupa el lugar 11 en área geográfica entre los 39 condados del estado, y es más grande que los estados de Rhode Island y Delaware. Con más de dos millones de personas, es el 13.er condado más poblado del país.



El Condado de King está organizado con una forma de gobierno de consejo y ejecutivo. El Consejo Metropolitano del Condado de King es el órgano legislativo, mientras que el Ejecutivo funge como director general.



Ejecutivo del Condado de King
Dow Constantine



De izquierda a derecha: Vicepresidente del Consejo **Joe McDermott** (Distrito 8), Concejal **Kathy Lambert** (Distrito 3), Concejal **Girmay Zahilay** (Distrito 2), Presidenta del Consejo **Claudia Balducci** (Distrito 6), Concejal **Dave Uptegrove** (Distrito 5), Concejal **Jeanne Kohl-Welles** (Distrito 4), Vicepresidente del Consejo **Reagan Dunn** (Distrito 9), Concejal **Pete von Reichbauer** (Distrito 7), y Concejal **Rod Dembowski** (Distrito 1).

OTROS FUNCIONARIOS ELECTOS

Fiscal:
Daniel T. Satterberg

Valuador:
John Wilson

Directora de elecciones:
Julie Wise

Juez presidente – Corte Superior:
Jim Rogers

Jueza presidenta – Corte de Distrito:
Susan Mahoney

El Ejecutivo presenta al Consejo del Condado informes anuales sobre los asuntos financieros y gubernamentales del Condado, los presupuestos propuestos, los planes de mejoras de capital, y autoriza la firma de todos los títulos de propiedad y contratos (en nombre del Condado de King) además de nombrar al director de cada departamento ejecutivo. El poder judicial del Condado es representado por las cortes (Corte de Distrito, Corte Superior) y por el Fiscal.

El Condado de King presta servicios de importancia crítica a regiones incorporadas y no incorporadas. Si bien algunos servicios se proveen solamente a áreas no incorporadas, las ciudades y otras áreas incorporadas pueden contratar servicios específicos con el Condado de King, como cuerpos policiales.

INFORME FINANCIERO POPULAR ANUAL 2020

1 de enero - 31 de diciembre de 2020 • Condado de King, Washington

Bienvenidos al informe financiero popular anual (PAFR, por sus siglas en inglés) del Condado de King para el año fiscal 2020. El PAFR ofrece una visión de alto nivel de los asuntos financieros del Condado de King y una instantánea de cómo servimos a nuestros residentes, incluyendo nuestros éxitos y desafíos al superar el cambiante clima económico, social y político de 2020.

El PAFR ofrece una descripción general del estado financiero del Condado, analizando de dónde provienen sus ingresos y cómo se gastan sus fondos. La información financiera incluida se refiere a los departamentos del Condado de King (lo que los contadores denominan el "gobierno primario") y se divide en actividades gubernamentales y de tipo empresarial (algunas exclusiones son las entidades legalmente separadas y los fondos fiduciarios). Consulte la página 13 para ver las definiciones de estas actividades.

Si bien el PAFR no es auditado, la información financiera que incluye se fundamenta en el Informe financiero integral anual 2020 que es auditado. Si desea ver informes financieros más detallados e información operativa que incluye importantes notas de los estados financieros, consulte el informe anual en: kingcounty.gov/ACFR.

Nos encantaría escuchar sus comentarios. Por favor díganos cómo podemos mejorar este informe; su opinión es importante para nosotros.



Formatos alternativos disponibles.
Llame al 206-263-2353 o TTY: 711

ÍNDICE

Principales iniciativas del Condado de King ...	2
Promoción de la equidad y la justicia racial y social	3
Logros en 2020.....	4
Economía local.....	5
Finanzas del Condado de King	
Declaración de posición neta.....	6
Actividades y cambios en la posición neta.....	7
Ingresos por origen	8
Gastos por función.....	8
Puntos destacados del fondo general.....	9
La base de capital.....	10
Préstamos y apalancamiento	10
Impuestos sobre inmuebles	11
Respuesta y recuperación de la COVID-19 .	12
Definiciones de términos	13
Un vistazo al Condado de King contraportada	

Preparado por:

Eben Sutton, MAcc
Lillian L. Bushnell, CPA
Suzanne Ridley
Trinh Nguyen, MSA, CPA

Preguntas, comentarios y sugerencias:

help.genacctg@kingcounty.gov

Diseño:

Laurel Preston, diseñadora visual sénior,
Diseño y Participación Cívica de KCIT

Fotografía de portada:

Marymoor Park, Redmond por Eli Brownell,
Parques del Condado de King

Visualice o descargue el pdf en:

kingcounty.gov/PAFR

Principales iniciativas del Condado de King

En el Condado de King, nuestro trabajo es guiado por nuestro norte verdadero y nuestros valores. Nuestro norte verdadero es a lo que aspiramos: Hacer del Condado de King una comunidad acogedora en donde todas las personas puedan prosperar. Las principales iniciativas que nos ayudan a alcanzar esta meta incluyen las que se mencionan a continuación.



El gobierno mejor administrado: El Condado de King ha adoptado la mejora continua, instituyendo las mejores prácticas administrativas y alentando a los empleados que atienden al público a innovar y esforzarse por brindar un excelente servicio al cliente.

El Condado de King INVIERTE...



Corriente arriba, donde hay más necesidades,

En alianzas comunitarias,

y en los empleados,

con liderazgo transparente y responsable.

Promover la igualdad y las oportunidades: El Condado de King utiliza políticas, toma de decisiones, planeación, operaciones, servicios y prácticas laborales orientadas a promover la equidad, con el fin de promover la equidad y la justicia social en el gobierno del condado y en sociedad con las comunidades.



Confrontar el cambio climático: Nuestro gobierno trabaja para reducir las emisiones de gases de invernadero y prepararse para los efectos del cambio climático sobre nuestra salud, seguridad, economía y medio ambiente. El Condado ha asumido el compromiso de reducir las emisiones de gases de invernadero a nivel del condado en un 50% al final de la década. También estamos volviendo nuestra comunidad más resiliente a los efectos del cambio climático mediante investigación, cambios en la manera en que planeamos y diseñamos la infraestructura de mayor nivel, y alianzas con la comunidad.



Movilidad regional: Nuestra red de caminos regionales, nuestro sistema integrado de transporte colectivo en autobuses y trenes metropolitanos y nuestros servicios de taxi acuático trabajan en conjunto para ayudar a transportar mejor a las personas y unir a las comunidades. Conforme sigamos creciendo, el transporte público desempeñará un papel importante para reducir la congestión, proteger nuestro medio ambiente y llevar a más personas a donde necesitan ir.



Respuesta y recuperación de la enfermedad por coronavirus 2019 (COVID-19): La pandemia de COVID-19 ha dominado nuestros esfuerzos este año. Encabezamos la respuesta al primer brote de la enfermedad en la nación. Los empleados del Condado de King han estado trabajando para ayudar a quienes servimos a vencer la enfermedad y superar sus efectos económicos.

Promoción de la equidad y la justicia racial y social

El gobierno del Condado de King ha hecho grandes avances, durante más de una década, para integrar la equidad y justicia social en la forma en que hacemos nuestro trabajo, guiados por la sabiduría comunitaria tradicional. En reconocimiento y respuesta a una crisis de siglos de racismo sistémico y colonialismo, el Condado de King declaró al racismo como una crisis de salud pública en junio de 2020 e inició una serie de inversiones para "alterar y dismantelar el racismo y proteger la salud y el bienestar de las personas negras, indígenas y de color", de conformidad con nuestra Teoría de Cambio de Equidad y Justicia Racial:



Logros en 2020



El Condado de King está dedicado a deshacer las cargas del racismo sistémico, y a garantizar que cada persona tenga la oportunidad de prosperar. En el Condado de King hemos redirigido nuestra política, presupuesto y recursos a terminar con el racismo sistémico en nuestra comunidad, y nos hemos comprometido a ser intencionalmente antirracistas y responsables ante las personas de raza negra, marrón, indígena y otras personas de color.



Pese a la pandemia de COVID-19, el Condado de King tuvo una participación récord tanto en las elecciones primarias de marzo, con un 56%, como en las elecciones generales de noviembre, con un 87%. Elecciones del Condado de King facilitó el acceso a todos los votantes elegibles y aumentó la seguridad al aumentar la cantidad de buzones para papeletas electorales y la votación por correo. El registro de votantes aumentó en 2020 en 130,000, para un total de 1.4 millones de votantes registrados.

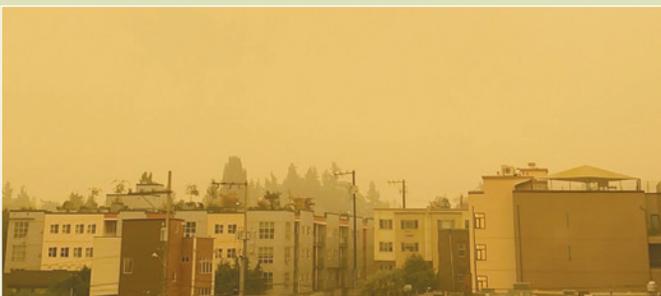


King County Metro está un paso más cerca de tener una flota completa de autobuses eléctricos con un pedido de 40 autobuses a baterías y planes para comprar 80 más. Estos autobuses articulados de 60 pies de largo tienen autonomía suficiente para servir a casi todas las rutas del Condado de King. Este año Metro retiró el último de sus autobuses a diesel, como parte del esfuerzo para convertirse en una agencia de transporte público con cero emisiones.



Respuesta y recuperación de la COVID-19

En febrero, el Condado de King tuvo el primer brote de COVID en Estados Unidos en una institución de cuidado a largo plazo de Kirkland. Empleados de muchas agencias del Condado han trabajado incansablemente desde entonces, desplegando recursos, instalando centros de pruebas públicas, contestando preguntas de empresas y haciendo todo lo posible para mantener sanos a los residentes del Condado de King.



El Condado de King respondió al humo de incendios forestales en el verano abriendo refugios contra humo para brindar un espacio seguro a quienes lo necesitaban. El Plan Estratégico de Acción Climática 2020 forma parte de cómo protegeremos nuestro aire y nuestra agua. El plan contempla reducir a la mitad las emisiones de gases de invernadero para el fin de la década, una mayor concentración en la justicia climática y preparar la región para los efectos del clima.



El Condado de King se asoció con organizaciones comunitarias de toda la región para lograr una elevada participación en el Censo 2020. El Condado de King sobrepasó nuestros récords de participación anteriores en muchas comunidades, asegurándose de que lograr un conteo justo de nuestra población para la redistribución, la asignación del presupuesto federal, y más cosas.

Economía local

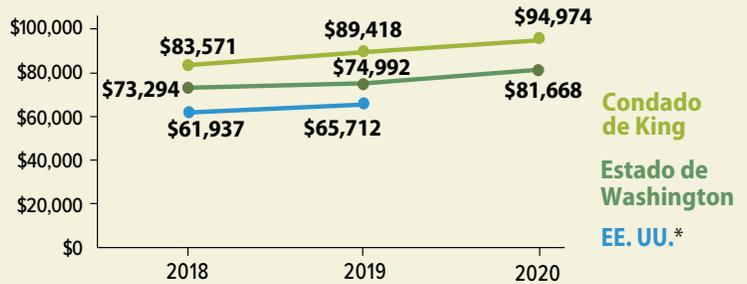
Los factores económicos tienen un impacto directo sobre los ingresos del Condado de King, que son sensibles al desempeño de las economías regional y local. Los ingresos, el empleo, las fuerzas del mercado, las inversiones y la inflación influyen sobre las valuaciones del impuesto a inmuebles, las ventas minoristas y las transacciones de bienes raíces.

El empleo en el Condado de King disminuyó, en gran medida debido a los efectos de la pandemia de COVID-19, con los mayores efectos en los sectores de esparcimiento y hospitalidad. La inflación se mantuvo estable en 2020.

El Índice de Precios al Consumidor de Seattle para asalariados urbanos oficinistas (CPI-W-STB) aumentó 1.9 por ciento, una cifra inferior al 2.1 por ciento de 2019. El IPC nacional para todos los consumidores urbanos (CPI-U-US) aumentó 1.2 por ciento en el mismo período.

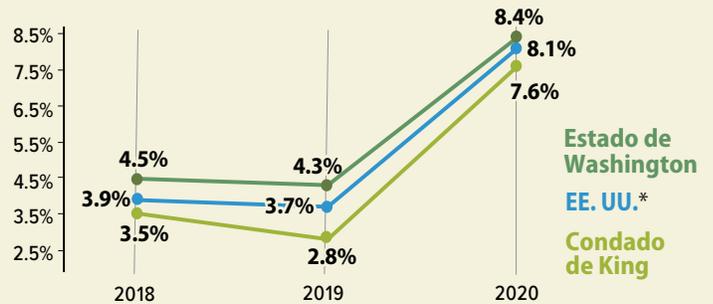
La confianza del consumidor y el gasto disminuyeron en 2020 debido a los efectos económicos de la pandemia global. Las ventas imponibles en el condado disminuyeron 8 por ciento en 2020. Los indicadores de crecimiento de ventas imponibles se han recuperado significativamente desde el 2.º trimestre de 2020. El Condado prevé que el crecimiento se reanude en 2021 y en el futuro.

INGRESOS MEDIANOS ANUALES DEL HOGAR



*Los ingresos medianos anuales del hogar de EE. UU. para 2020 no estaban disponibles al momento de la publicación

TASA DE DESEMPLEO



DATOS DEMOGRÁFICOS DEL CONDADO DE KING Y OTROS TRES CONDADOS CON POBLACIONES SIMILARES

	CONDADO DE KING, WASHINGTON	CONDADO DE DALLAS, TEXAS	CONDADO DE SAN DIEGO CALIFORNIA	CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA
Población 2020 (De 2019)	2,252,782	2,635,516	3,338,330	4,367,835
Densidad de población 2020 (por milla cuadrada)	1,055	3,024	794	479
Población de 65 años o más 2020	304,125	292,542	484,058	677,014
Ingreso mediano del hogar 2020	94,974	59,607	78,980	64,468
Tasa de desempleo 2020	7.6%	7.7%	9.3%	7.4%

Declaración de posición neta

La declaración de posición neta presenta todos los activos del Condado de King, las salidas diferidas de recursos, los pasivos y las entradas diferidas de recursos, y se presenta la diferencia como la posición neta.

El año fiscal del Condado coincide con el año calendario (del 1 de enero al 31 de diciembre). Con el paso del tiempo, los aumentos y las disminuciones de la posición neta del Condado pueden ser una indicación de que la situación financiera del Condado está mejorando o se está deteriorando. Las declaraciones de posición neta del Condado para los años fiscales que terminaron el 31 de diciembre de 2018, 2019 y 2020 se muestran en la siguiente tabla.

Declaración de posición neta (en millones)	Actividades gubernamentales*			Actividades de tipo empresarial*			Total		
	2020	2019	2018	2020	2019	2018	2020	2019	2018
ACTIVOS									
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$1,577	\$1,456	\$1,347	\$2,027	\$1,701	\$1,506	\$3,604	\$3,157	\$2,853
Activos de capital	3,574	3,426	3,295	6,225	6,304	6,246	9,799	9,730	9,541
Otros activos	475	386	221	1,036	798	798	1,511	1,184	1,019
Activos totales	5,626	5,268	4,863	9,288	8,803	8,550	14,914	14,071	13,413
SALIDAS DIFERIDAS DE RECURSOS	133	99	87	245	244	255	378	343	342
PASIVOS									
Pasivos a largo plazo	1,323	1,329	1,407	4,881	4,847	4,841	6,204	6,176	6,248
Otros pasivos	629	410	213	269	289	240	898	699	453
Pasivos totales	1,952	1,739	1,620	5,150	5,136	5,081	7,102	6,875	6,701
ENTRADAS DIFERIDAS DE RECURSOS	109	166	152	110	155	144	219	321	296
POSICIÓN NETA									
Inversión neta en activos de capital	2,935	2,799	2,604	2,310	2,393	2,268	5,245	5,192	4,872
Restringida	926	775	779	247	269	286	1,173	1,044	1,065
No restringida	(163)	(112)	(205)	1,716	1,094	1,026	1,553	982	821
Posición neta total	\$3,698	\$3,462	\$3,178	\$4,273	\$3,756	\$3,580	\$7,971	\$7,218	\$6,758

Fuentes: MD&A de ACFR 2020 y declaración de posición neta de toda la entidad (para efectivo y equivalentes de efectivo).

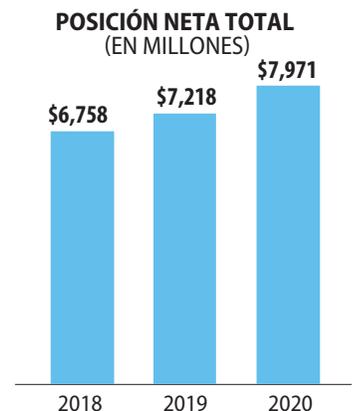
*Las cifras del año anterior se han actualizado debido a la información nueva recibida después de la publicación del PAFR de 2019.

La posición neta general del Condado de King aumentó 10.4 por ciento, o \$753 millones, respecto al año fiscal anterior. Los tres componentes de la posición neta son:

Inversión neta en activos de capital: La parte más significativa de la posición neta (65.8 por ciento, o \$5,200 millones) está invertida en activos de capital. El Condado de King usa estos activos para brindar una variedad de bienes y servicios públicos a sus ciudadanos. Por ese motivo, estos activos no están disponibles para gasto futuro. Las inversiones del Condado de King en activos de capital se presentan descontando las deudas relacionadas.

Posición neta restringida: Esta parte de la posición neta (14.7 por ciento, o \$1,200 millones) está restringida, y representa fondos que están limitados por las leyes a actividades de construcción, pago de deudas o programas específicos.

Posición neta no restringida: La parte restante de la posición neta (19.5 por ciento, o \$1,600 millones) está libre de restricciones, y representa recursos disponibles para servicios.



Actividades y cambios en la posición neta

La declaración de actividades muestra cómo cambió la posición neta del Condado de King durante el año informado, y muestra los ingresos totales devengados y los gastos incurridos. Cuando los ingresos superan a los gastos, la posición neta del Condado se incrementa. Si los gastos superaran a los ingresos, la posición neta disminuiría.

En 2020, los ingresos del Condado superaron sus gastos en \$753 millones.

Cambios en la posición neta (en millones)	Actividades gubernamentales			Actividades de tipo empresarial			Total		
	2020	2019	2018	2020	2019	2018	2020	2019	2018
INGRESOS									
Ingresos de programas ^(a)	\$1,211	\$1,080	\$1,092	\$1,535	\$1,200	\$1,260	\$2,746	\$2,280	\$2,352
Ingresos generales ^(a)	1,562	1,261	1,207	708	767	704	2,270	2,028	1,911
Ingresos totales	2,773	2,341	2,299	2,243	1,967	1,964	5,016	4,308	4,263
GASTOS									
Gobierno general	248	193	173	-	-	-	248	193	173
Seguridad pública	819	727	697	-	-	-	819	727	697
Entorno económico ^(a)	264	172	241	-	-	-	264	172	241
Salud mental y física	973	746	702	-	-	-	973	746	702
Otras actividades gubernamentales ^(a)	239	226	209	-	-	-	239	226	209
Transporte público	-	-	-	1,055	1,032	825	1,055	1,032	825
Desechos sólidos	-	-	-	136	234	155	136	234	155
Calidad del agua	-	-	-	481	475	487	481	475	487
Otras actividades de tipo empresarial ^(a)	-	-	-	48	43	38	48	43	38
Gastos totales	2,543	2,064	2,022	1,720	1,784	1,505	4,263	3,848	3,527
Aumento en la posición neta antes de transferencias y conceptos especiales	230	277	277	523	183	459	753	460	736
Transferencias	6	7	5	(6)	(7)	(5)	-	-	-
Aumento en la posición neta	236	284	282	517	176	454	753	460	736
Posición neta, principio del año ^(b)	3,462	3,178	2,896	3,756	3,580	3,126	7,218	6,758	6,022
Posición neta, final del año	\$3,698	\$3,462	\$3,178	\$4,273	\$3,756	\$3,580	\$7,971	\$7,218	\$6,758

Fuente: MD&A de ACFR 2020

(a) Los ingresos y gastos de 2020 se ajustaron para reflejar los efectos correspondientes a la actualización de la posición neta inicial.

(b) La posición neta inicial de 2019 se ha actualizado debido a la información nueva recibida después de la publicación del PAFR de 2019.

INGRESOS Y GASTOS DEL CONDADO (EN MILLONES)



Los ingresos mostrados como **Ingresos por programas** desaparecerían si el programa o la función se eliminara. Por otra parte, los **Ingresos generales** provienen de impuestos y otros ingresos disponibles para el Condado.

En la página 13 se incluyen descripciones de las actividades gubernamentales y actividades de tipo empresarial.

Ingresos por origen

Los mayores aumentos de ingresos en 2020 en términos reales fueron los subsidios y contribuciones operativas, que aumentaron a más del triple para llegar a \$838 millones. Son seguidos por los fondos de asistencia por coronavirus que aumentaron \$245 millones. Los aumentos de ingresos fueron impulsados principalmente por los pagos federales de mitigación y estímulos relacionados con la pandemia. En general, los ingresos del Condado aumentaron 16.4 por ciento (\$708 millones) respecto al año pasado.



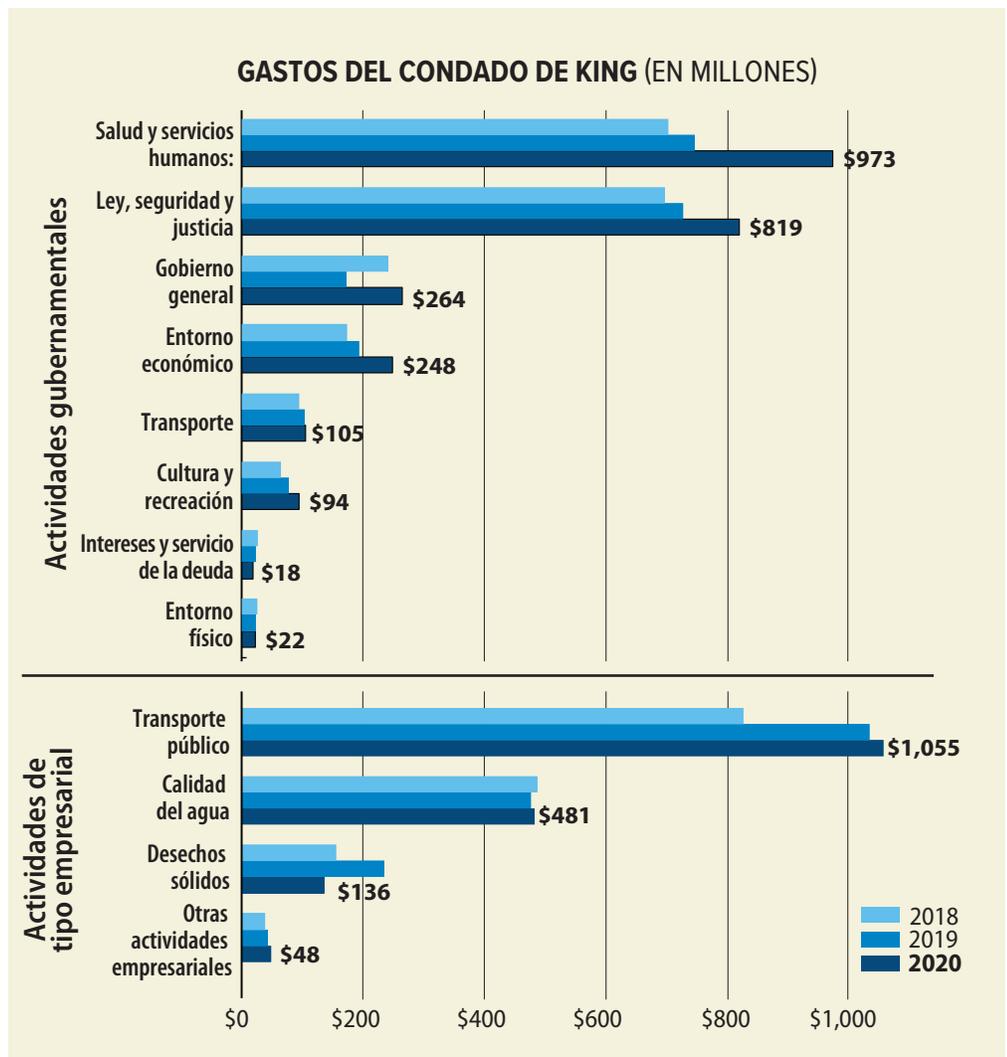
Gastos por función

El Condado de King presta algunos servicios a nivel regional, y otros solamente a las áreas no incorporadas. Algunos están disponibles para que las ciudades los contraten. La tabla de la página 13 muestra los principales servicios que ofrece el Condado, mientras que las gráficas de la derecha presentan una comparación de sus gastos en los últimos tres años.

Los gastos más sustanciales del Condado por actividades gubernamentales, en orden:

- Salud y servicios humanos
- Ley, seguridad y justicia
- Entorno económico
- Gobierno general

El mayor aumento en términos reales en 2020 se presentó en Salud y servicios humanos, que aumentó un 30.4 por ciento (\$227 millones) respecto a 2019.



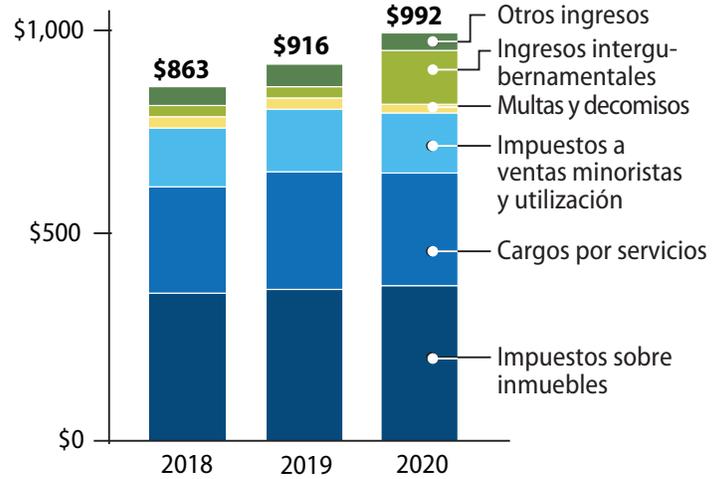
Puntos destacados del fondo general

El fondo general sirve como el principal fondo operativo del Condado, y es en donde se incluyen los departamentos operativos más tradicionales. Entre ellos están el Ejecutivo del Condado y el Consejo del Condado, el Sheriff, la Corte Superior, Elecciones y la Administración Judicial. Alrededor de tres cuartas partes del fondo general se gastan en ley, seguridad y justicia.

Al final de 2020, el saldo total del fondo era de \$201 millones, un aumento de 9.2 por ciento, o \$17 millones, respecto al año anterior. Se observaron aumentos notables en ingresos intergubernamentales debido a los pagos federales de mitigación y estímulos relacionados con la pandemia. Como medida de la liquidez, el importe del saldo no asignado del fondo ascendió a \$133 millones, una disminución del 6.3 por ciento respecto al año pasado. El importe del saldo no asignado del fondo con frecuencia se compara con los gastos totales, lo que nos da un 15.5 por ciento, una disminución de 1.6 por ciento respecto al año anterior. Esto representa una reserva que el fondo puede usar para financiar sus gastos en los primeros meses del siguiente período.

A largo plazo, el fondo general sigue enfrentando desafíos financieros debido a un desequilibrio estructural entre la tasa limitada del aumento al impuesto sobre inmuebles (1.0 por ciento más los impuestos a construcciones nuevas) y la tasa combinada de inflación y crecimiento poblacional (usualmente alrededor del 4.0 por ciento). Mientras el Condado busca soluciones más permanentes, cada bienio equilibra el presupuesto con reducciones de servicios, aumentos de eficiencia, aumentos de tarifas y otras estrategias fiscales.

INGRESOS DEL FONDO GENERAL
(EN MILLONES)



DATOS FINANCIEROS DEL CONDADO DE KING Y OTROS TRES CONDADOS CON POBLACIONES SIMILARES

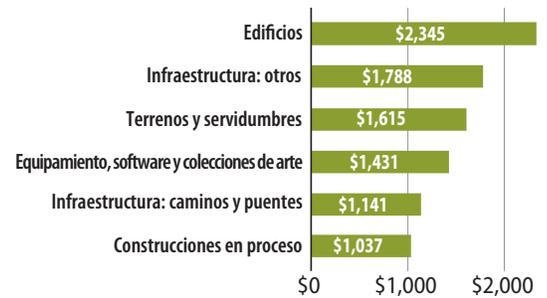
	CONDADO DE KING, WASHINGTON	CONDADO DE DALLAS, TEXAS	CONDADO DE SAN DIEGO, CALIFORNIA	CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA
Tasa de gastos tipo empresarial a gubernamentales en 2020	67.6%	0.0%	1.1%	1.3%
Relación presente 2020 (liquidez)	5.7	5.1	5.2	4.1
Porcentaje de ingresos de impuestos a inmuebles 2020	20.8%	55.4%	16.0%	29.1%

La base de capital

El Condado usa activos de capital para prestar servicios vitales y mejorar la calidad de vida de sus ciudadanos. Estos incluyen las plantas industriales de tratamiento de aguas residuales y manejo de desechos, la red de infraestructura de caminos y puentes, las instalaciones de transporte multimodal, los terrenos de espacios abiertos, las servidumbres y los edificios.

Los activos de capital del Condado, descontando la depreciación, a fines de 2020 aumentaron un 0.7 por ciento respecto al año pasado, a un nuevo valor neto en libros de \$9,800 millones.

ACTIVOS DE CAPITAL DEL CONDADO DE KING (EN MILLONES)



PRINCIPALES SUCECOS CON ACTIVOS DE CAPITAL EN 2020



El costo del estacionamiento para el recién construido Centro de Justicia Infantil y Familiar Patricia H. Clark ascendió a \$21 millones en 2020. Se prevé que el estacionamiento quede terminado en la primavera de 2021.



La Red Radiofónica de Emergencia de Puget Sound (PSERN, por sus siglas en inglés) está reemplazando el sistema radiofónico existente que tiene más de 20 años de antigüedad. El nuevo sistema tendrá mayor cobertura, capacidad, funciones y conectividad en el área de servicio regional de PSERN. El costo total estimado del proyecto es de \$274 millones; se erogaron \$142 millones hasta el 31/Dic/2020. Se prevé que la red radiofónica esté operativa en 2023.

Calidad del Agua puso en servicio nueva infraestructura durante el año con un costo total de \$30 millones, que incluyen \$28 por una sección del Interceptor de Eastside.

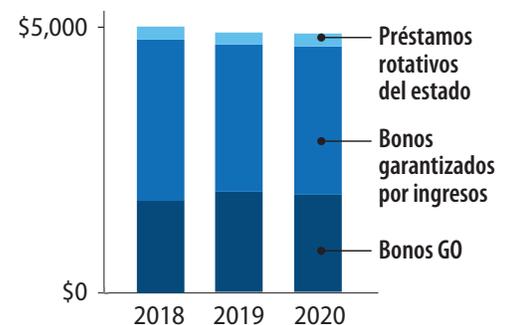


Transporte Público puso en servicio 125 nuevas furgonetas conformes a la ADA y autobuses accesibles durante el año, con un costo de \$10 millones,

Préstamos y apalancamiento

Hasta el final de 2020, el Condado tenía un total de \$5,000 millones en deuda circulante a largo plazo, compuesta de \$2,000 millones en bonos de obligación general (GO), \$3,000 millones en bonos garantizados con ingresos y \$247 millones en préstamos del Estado de Washington para actividades de construcción de obras públicas. El monto total de los bonos circulantes ha disminuido en cada uno de los últimos tres años. Los bonos GO son respaldados por la confianza, el crédito y las facultades impositivas del gobierno, mientras que los bonos de ingresos son garantizados por fuentes de ingresos específicas, como cuotas de alcantarillado y pagos de arrendamientos. El Condado usa los bonos garantizados por ingresos para financiar la mayor parte de sus instalaciones de tratamiento de aguas residuales. El Condado mantuvo una calificación de "Aaa" de Moody's, una calificación de "AAA" de Standard & Poor's, y una calificación de "AAA" de Fitch por su deuda de obligación general limitada por impuestos y su deuda de obligación general no limitada por impuestos. Las calificaciones de la deuda garantizada por ingresos de la Empresa de Calidad del Agua son "Aa1" de Moody's y "AA+" de Standard & Poor's.

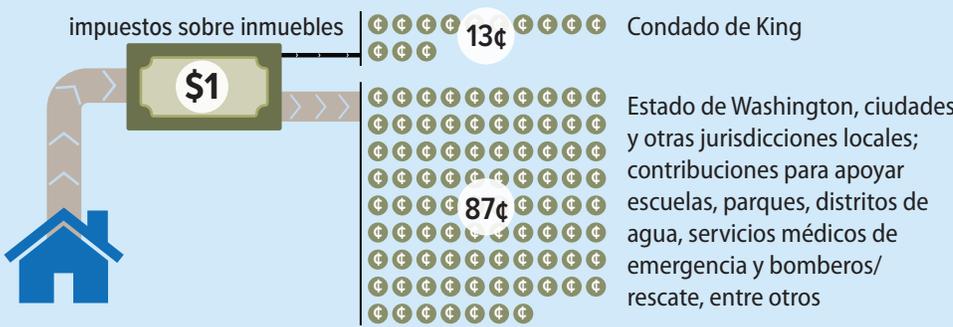
BONOS CIRCULANTES DEL CONDADO DE KING (EN MILLONES)



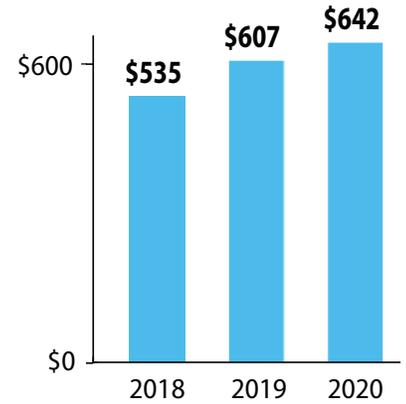
Impuestos sobre inmuebles

El Valuador del Condado de King atendió a 119 distritos tributarios locales en 2020. Por cada dólar de impuesto sobre inmuebles cobrado, 13 centavos se usan para sostener al Condado de King y 87 centavos se distribuyen al Estado, las ciudades y otras jurisdicciones. Alrededor de la mitad de los impuestos sobre inmuebles corresponden a impuestos aprobados por los votantes para servicios como escuelas, parques, distritos de agua, servicios médicos de emergencia y bomberos/rescate, entre otros. Los impuestos sobre inmuebles se aplican principalmente a bienes raíces propiedad de personas y empresas. El Valuador determina el valor justo de mercado de los inmuebles, que busca reflejar el valor de mercado del inmueble. El valor total valuado de los inmuebles imponibles aumentó un 5.9 por ciento en 2020, llegando a \$642,000 millones.

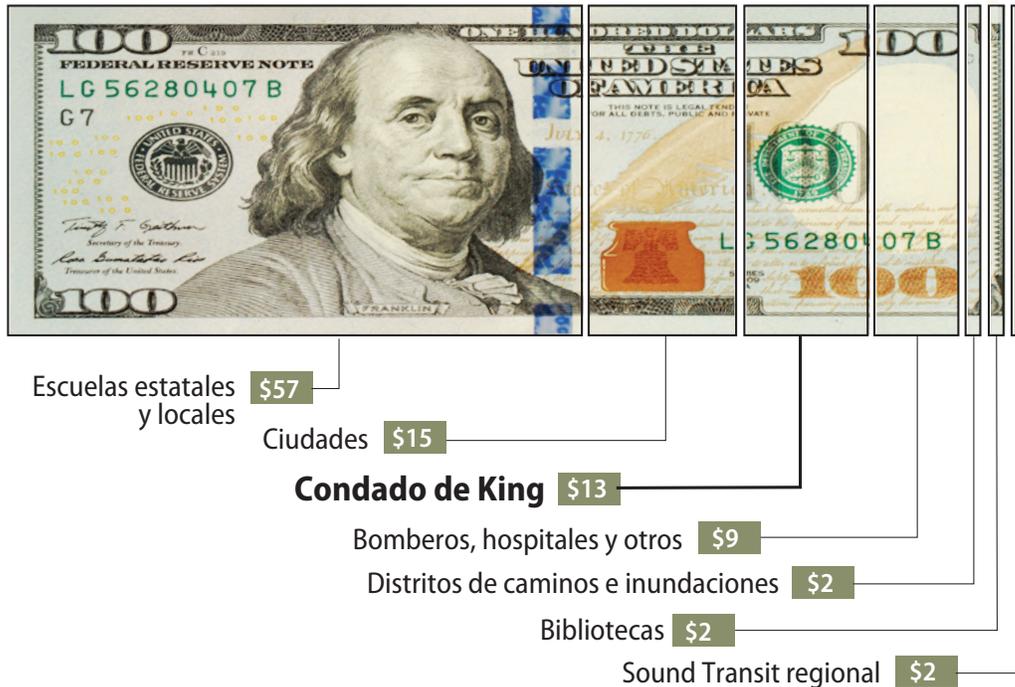
Por cada dólar pagado en impuestos sobre inmuebles, 13¢ van al fondo general del Condado de King y 87¢ van a diversas agencias mediante contribuciones aprobadas por los votantes



VALOR VALUADO DE INMUEBLES IMPONIBLES
(EN MILES DE MILLONES)



A DÓNDE FUERON SUS IMPUESTOS SOBRE INMUEBLES



PRINCIPALES CONTRIBUYENTES DEL IMPUESTO SOBRE INMUEBLES EN 2020

- Boeing
- Microsoft
- Amazon.com
- Puget Sound Energy/ Gas/Electric
- Essex Property Trust
- Union Square LLC

Respuesta y recuperación de la COVID-19



Centro de pruebas de COVID-19 en Marymoor Park del Condado de King.

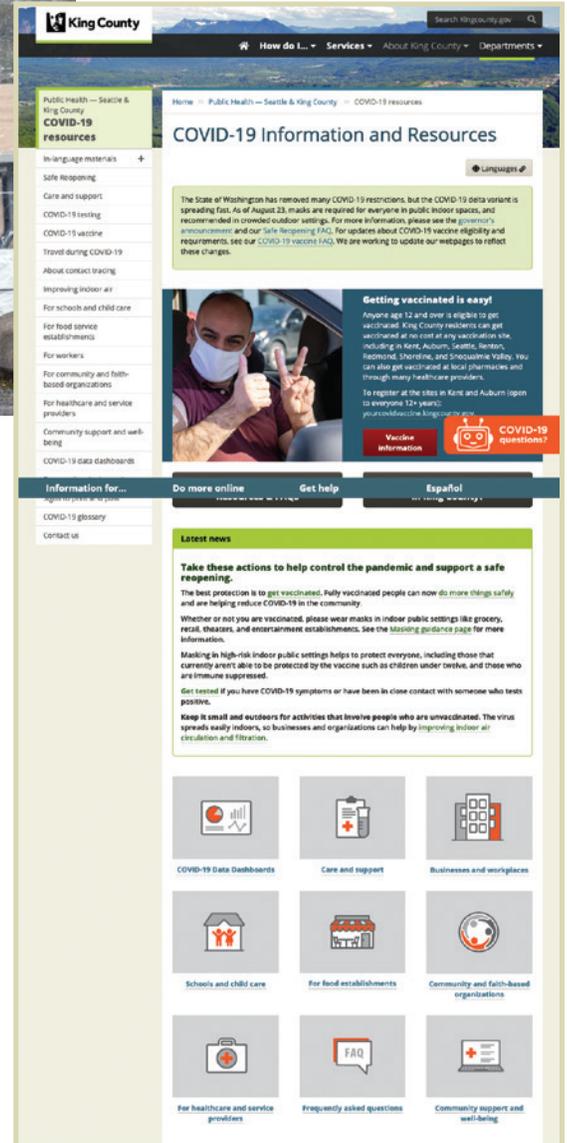
Foto: Eli Brownell

Después de la llegada de un nuevo coronavirus al condado el 20 de enero de 2020, que pronto derivó en una declaración de emergencia el 1 de marzo de 2020, nada sería normal durante el resto del año. Los esfuerzos iniciales del Condado, que comenzaron en febrero antes de cualquier declaración formal de emergencia, incluyeron una evaluación de los albergues, centros de cuidado diurno, campamentos y programas de vivienda de apoyo en todo el condado, para identificar brechas de recursos y necesidades en preparación para una respuesta regional. El Condado intensificó sus esfuerzos para identificar centros de aislamiento y cuarentena, para evitar la saturación del sistema de salud y ralentizar la propagación del virus. En marzo empezaron a cerrar los distritos escolares y el Condado recomendó que todos los que pudieran trabajar desde casa lo hicieran.

El segundo trimestre se concentró en aumentar las pruebas y la distribución de equipo de protección personal. El Centro de Operaciones de Emergencia del Condado (EOC) pudo ampliar la provisión de equipo de protección personal de los servicios de nivel 1 (servicios médicos de emergencia, hospitales y centros de cuidado a largo plazo) a los servicios de nivel 2 (otros entornos colectivos como albergues de indigentes, centros de aislamiento e instituciones residenciales de salud conductual), un logro notable.

Durante el tercer trimestre el Condado emergió de las órdenes de permanecer en casa para iniciar Safe Start Washington, un plan en cuatro fases para reabrir negocios, espacios recreativos y actividades sociales. El Condado compró 25 millones de cubrebocas de tela y mascarillas desechables para distribución en la comunidad, con el fin de promover la reapertura segura. Además, el Condado asignó \$41 millones en estímulos federales para crear un programa de asistencia con alquileres y prevención de desalojos, beneficiando a más de 9,000 residentes.

En el cuarto trimestre el Condado vivió un aumento en los casos, que alcanzaron cinco veces la cantidad de casos que había al principio del trimestre. El Condado lanzó la campaña "Mantenlo Local, Condado de King", que benefició a más de 600 pequeñas empresas con subsidios y asistencia técnica por un total de \$4 millones.



Sitio de internet sobre la COVID-19 de Salud Pública del Condado de King en kingcounty.gov/covid

Definición de términos

Base acumulativa es el método contable que registra los ingresos y gastos cuando se incurren, en contraste con la "base de efectivo", en la que los ingresos y gastos se registran cuando se recibe o paga el dinero. (Ver también "base acumulativa modificada")

Activos son los recursos que el Condado posee (y, por lo tanto, controla) que pueden usarse para prestar servicios. Por ejemplo, el efectivo de los impuestos recaudados es un "activo" que se usa para pagar los salarios de los oficiales de policía que sirven a la comunidad.

Activos de capital son los edificios, caminos y puentes, planta y equipo, terrenos y otros activos con vida útil prolongada que el Condado utiliza para prestar servicios a sus contribuyentes.

Activos circulantes incluyen el efectivo y los activos que pueden convertirse rápidamente en efectivo para pagar las facturas del mes.

Entrada diferida de recursos es una adquisición de posición neta durante el año que se aplica a un año futuro. Por ejemplo, puede recibirse un subsidio federal en 2017 para reembolsar los costos incurridos por el Condado, pero el otorgante podría restringir su gasto hasta 2018 porque es cuando el presupuesto federal lo ha asignado.

Salida diferida de recursos es un consumo de posición neta durante el año que se aplica a un año futuro. Es lo opuesto de una entrada diferida de recursos.

Saldo del fondo denota el importe del capital de un fondo gubernamental y representa los activos más las salidas diferidas de recursos, menos los pasivos y las entradas diferidas de recursos. Los fondos de estilo empresarial usan el término "posición neta".

Informes a nivel de gobierno proveen una visión general de las actividades financieras del Condado, consolidando las actividades gubernamentales y de tipo empresarial usando el método contable de base acumulativa.

Pasivos son las obligaciones actuales de uso de los recursos que el gobierno tiene poca o nula discreción para evitar, como los pagos debidos a los proveedores.

Responsabilidades a largo plazo incluyen conceptos como bonos, préstamos, contribuciones a pensiones y otras obligaciones cuyo vencimiento ocurrirá más de un año en el futuro.

Base acumulativa modificada es el método contable utilizado para los fondos gubernamentales y se concentra en si esos fondos tienen suficientes recursos para pagar sus facturas a corto plazo.

Inversión neta en activos de capital es la parte de la posición neta que representa el costo histórico de los activos de capital menos la cantidad de deuda incurrida para adquirirlos. Puede compararse de modo general con el valor de una casa hipotecada.

Posición neta es el restante de todos los demás elementos del estado financiero que se encuentra en los estados con base acumulativa: la diferencia entre a) activos más salidas diferidas de recursos; y b) pasivos más entradas diferidas de recursos.

OPEB son las siglas en inglés de "Otros beneficios posteriores al empleo" y representa los beneficios de salud recibidos por exempleados después de que se retiran del Condado de King.

Posición neta restringida es la parte de la posición neta que está sujeta a restricciones en gastos externos, por ejemplo, por leyes estatales, convenios de bonos o contratos.

Posición neta no restringida es la parte de la posición neta que no está comprometida en inversiones netas en activos de capital, ni sujeta a restricciones legales externas. Está disponible a criterio del gobierno para pagar facturas.

ACTIVIDADES GUBERNAMENTALES

Gobierno general Funciones del Ejecutivo y del Consejo, elecciones y evaluaciones, registros y licencias, estrategias de rendimiento y presupuesto, información y tecnología.

Salud y servicios humanos: Salud mental comunitaria, enfermedades contagiosas, salud ambiental, clínicas y programas de salud pública, tratamiento para alcoholismo, prevención del abuso de las drogas, manejo regional de desechos peligrosos.

Ley, seguridad y justicia: Oficina del sheriff, fiscal, corte superior, defensores públicos, administración judicial, detención de adultos y menores, servicios médicos de emergencia.

Transporte: Servicios para caminos, programa de capital para caminos.

Entorno económico: Empleo para jóvenes, servicios de desarrollo y medio ambiente, planeación y desarrollo comunitario, mejora de ríos, control de animales, construcción de controles de ríos e inundaciones, recursos naturales.

Entorno físico: Gestión de aguas superficiales.

Cultura y recreación: Parques, desarrollo artístico y cultural, preservación histórica, biblioteca legal.

ACTIVIDADES DE TIPO EMPRESARIAL

Transporte público, tratamiento de aguas residuales, manejo y reciclaje de desechos sólidos, aeropuerto, red institucional, comunicación radiofónica y taxis acuáticos.

Un vistazo al Condado de King



ACERCA DEL CONDADO DE KING

Área (millas cuadradas)	2,132
Millas de caminos pavimentados	1,415
Puentes	185
Permisos de construcción expedidos	835
Número de parques	239
Acres de parques	174,599
Número de autobuses	1,404
Traslados anuales en autobús (en miles)	59,869
Plantas de tratamiento de aguas residuales	5

DATOS DEMOGRÁFICOS

	2020	2019
Población	N/A	2,252,782
- 65 años o más	304,125	297,367
Nacimientos	N/A	24,090
Muertes	N/A	13,463
Inscripciones en escuelas públicas	292,651	306,397
Inscripciones en escuelas privadas	34,758	42,794
Ingreso mediano del hogar	94,974	89,418
Desempleo	7.6%	2.8%

PRINCIPALES EMPLEADORES POR SECTOR EN 2020 Total: 1,385,233 empleados



INFORMACIÓN FINANCIERA DE 2020 (en millones)

Valuación total	\$642,490
Impuestos sobre inmuebles	\$1,044
Fondo general 2019-2020 (asignación bienal)	\$2,044

Juzgado del Condado de King Edificio administrativo

