



អំពីផែនការអនុតំបន់ North Highline របស់ King County

ផែនការអនុតំបន់គឺ...

ផែនការប្រើប្រាស់ដីជាលម្អិតសម្រាប់តំបន់តូចៗដែលបានកំណត់ច្បាស់លាស់។

ផែនការអនុតំបន់ផ្តោតសំខាន់លើបញ្ហាការប្រើប្រាស់ដីដ៏ដូចគ្នាជាប្រភេទបែបបែប ការប្រើប្រាស់ដីឆ្លើយតបពេលវេលា និងប្រធានបទផ្សេងទៀតដែលទាក់ទងនឹងរបៀបដែលដីត្រូវបានប្រើប្រាស់នៅក្នុងតំបន់នោះ -- ដូចជាតំបន់រស់នៅ តំបន់ពាណិជ្ជកម្ម និងឧស្សាហកម្ម ហើយនិងលក្ខណៈសហគមន៍។

ផ្នែកនៃផែនការដ៏ទូលំទូលាយរបស់ King County

ផែនការអនុតំបន់ គឺជាឯកសារដាច់ដោយឡែក ដែលត្រូវបានអនុម័តជាផ្នែកមួយនៃផែនការទូលំទូលាយនៃ King County ទាំងមូល។ ខ្លឹមសារនៃផែនការអនុតំបន់ ត្រូវតែស៊ីគ្នានឹងគោលដៅ និងគោលនយោបាយរបស់ផែនការទូលំទូលាយរបស់ King County ប៉ុន្តែវាអាច មានគោលដៅ និងគោលនយោបាយជាក់លាក់របស់តំបន់ខ្លួនឯងនោះដែរ។

វិសាលភាពសាមញ្ញនៃផែនការអនុតំបន់

- ទ្រង់ទ្រាយសហគមន៍
- សេចក្តីសង្ខេបនៃការប្រើប្រាស់ដីនៅក្នុងសហគមន៍
- សេចក្តីថ្លែងការណ៍នៃចក្ខុវិស័យសហគមន៍
- គោលការណ៍ណែនាំនៃផែនការ
- គោលនយោបាយប្រើប្រាស់ដីសហគមន៍ជាក់លាក់
- ការកែប្រែផែនទីប្រើប្រាស់ដី
- ការកែប្រែផែនទីបែងចែកតំបន់
- កិច្ចការត្រូវធ្វើ

ផែនទីនៃការប្រើប្រាស់ដី

ផែនទីនៃការប្រើប្រាស់ដីរបស់ King County

គឺជាចក្ខុវិស័យវែងឆ្ងាយរបស់ខ្លួនសម្រាប់ការប្រើប្រាស់ដីនៅតំបន់ដែលមិនទាន់បានដាក់បញ្ចូល រួមមាន North Highline។ ប្រភេទនៃការប្រើប្រាស់ដីទូទៅនៅ North Highline រួមមាន តំបន់រស់នៅដែលមានដង់ស៊ីតេមធ្យម តំបន់រស់នៅដែលមានដង់ស៊ីតេខ្ពស់ មជ្ឈមណ្ឌលសកម្មភាពដែលមិនទាន់បានដាក់បញ្ចូល មជ្ឈមណ្ឌលពាណិជ្ជកម្មសហគមន៍អ្នកជិតខាង កន្លែងឧស្សាហកម្ម និងកន្លែងទំនេរ។

ការបែងចែកតំបន់

ផែនទីបែងចែកតំបន់របស់ County បង្ហាញពីការប្រើប្រាស់ដីដែលបានអនុញ្ញាតបច្ចុប្បន្ននៅតំបន់ដែលមិនបានដាក់បញ្ចូល រួមទាំងតំបន់ North Highline។ ច្បាប់បែងចែកតំបន់កំណត់ការប្រើប្រាស់មានច្បាប់ ដង់ស៊ីតេ និងខ្នាតជាស្តង់ដារ សម្រាប់អចលនទ្រព្យនីមួយៗ។

ការបែងចែកតំបន់របស់អចលនទ្រព្យមួយត្រូវតែស្របទៅនឹងប្រភេទផែនទីប្រើប្រាស់ដីរបស់ខ្លួន។

និយ័តកម្មនៃការបែងចែកតំបន់ក៏អាចរួមបញ្ចូលទាំងបទដ្ឋានអភិវឌ្ឍន៍ផងដែរ (ឧទាហរណ៍

អគារពាណិជ្ជកម្មត្រូវតែសាងសង់តាមរបៀបដែលមានលក្ខណៈងាយស្រួលសម្រាប់ធ្វើជើង) តម្រូវការលំនៅដ្ឋាន

(ឧទាហរណ៍ភាគរយជាក់លាក់នៃបន្ទប់ជួលត្រូវរក្សាទុកក្នុងអត្រាតម្លៃសមរម្យ) និងការលើកទឹកចិត្ត (ឧទាហរណ៍

អ្នកអភិវឌ្ឍន៍អាចសាងសង់ច្រើនខ្នងបន្ថែមទៀត ប្រសិនបើពួកគេផ្តល់ជូននូវបន្ទប់ដែលមានតម្លៃសមរម្យ)។

កិច្ចការត្រូវធ្វើមាន...

ភារកិច្ចតាមដានសម្រាប់ខោនធីដើម្បីអនុវត្តគោលនយោបាយ កម្មវិធី

ឬសំណើផ្សេងទៀតនៅក្នុងផែនការដែលត្រូវការការងារបន្ថែមទៀតបន្ទាប់ពីផែនការត្រូវបានអនុម័ត។

តួនាទីរបស់សហគមន៍

ការអភិវឌ្ឍន៍ផែនការអនុតំបន់អាស្រ័យលើការចូលរួមក្រាស់ក្រែលពីសំណាក់សាធារណជន ។

សមាជិកបុគ្គលិកខោនធីជួយកំណត់បញ្ហាប្រើប្រាស់ដីសំខាន់ៗ

ទទួលបានការឆ្លើយតបជាសាធារណៈលើសេចក្តីព្រាងសំណើនានា

និងត្រូវធ្វើឲ្យប្រាកដថាផែនការនេះឆ្លុះបញ្ចាំងពីចក្ខុវិស័យរបស់ប្រជាពលរដ្ឋសម្រាប់សហគមន៍របស់ពួកគេ។

ផែនការអនុតំបន់ North Highline - ពេលវេលាគំរោង

ខែកក្កដា - សីហា ឆ្នាំ ២០១៩

ការផ្សព្វផ្សាយជាសាធារណៈដំបូង - ស្វែងយល់ពីសហគមន៍ និងអាទិភាពរបស់សហគមន៍

- ឡើងផ្ទះថ្មីក្នុងសហគមន៍
- ក្រុមផ្តោតលើការងារ និងកិច្ចប្រជុំក្រុមអ្នកជិតខាង
- ការស្ទង់មតិតាមអ៊ីនធឺណិត

ខែកញ្ញា ឆ្នាំ ២០១៩

ខោនធីបង្កើតសេចក្តីព្រាងដំបូង

ខែតុលា - វិច្ឆិកា ឆ្នាំ ២០១៩

សហគមន៍ពិនិត្យ សេចក្តីព្រាងដំបូង

- ឡើងផ្ទះថ្មីក្នុង សហគមន៍
- ក្រុមផ្តោតលើការងារ និងកិច្ចប្រជុំក្រុមអ្នកជិតខាង

ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០១៩

ខោនធីបង្កើតសេចក្តីព្រាងទីពីរ

ខែមករា - កុម្ភៈ ឆ្នាំ ២០២០

សហគមន៍ពិនិត្យ សេចក្តីព្រាងទីពីរ

- ឡើងផ្ទះថ្មីក្នុង សហគមន៍
- ក្រុមផ្តោតលើការងារ និងកិច្ចប្រជុំក្រុមអ្នកជិតខាង

ខែមីនា ឆ្នាំ ២០២០

សេចក្តីព្រាងពិនិត្យជាសាធារណៈត្រូវបានចេញផ្សាយ

ខែមេសា - ឧសភា ឆ្នាំ ២០២០

ខោនធីបង្កើតសេចក្តីព្រាងចុងក្រោយ

ខែមិថុនា ឆ្នាំ ២០២០

- ផែនការអនុតំបន់ត្រូវបានបញ្ជូនទៅក្រុមប្រឹក្សា King County