

Đăng Ký Triển Hạn Cho Công Dân Cao Niên và Người Khuyết Tật

Hoàn thành đơn đăng ký này và nộp cho County Assessor (Thẩm Định Viên Hạng) tại địa phương bạn tối thiểu **30 ngày trước ngày thẩm định thuế hoặc thẩm định đặc biệt đến hạn**. Để được hỗ trợ hoàn thành mẫu đơn này, hãy liên hệ với County Assessor's Office (Văn Phòng Thẩm Định Hạng) bằng cách gọi đến số được liệt kê trong phần danh bạ điện thoại của cơ quan chính quyền địa phương.

1. Đăng ký triển hạn này dành cho (đánh dấu tất cả phương án phù hợp và liệt kê tất cả năm thuế cần nộp thuế):

Thuế Bất Động Sản đến hạn vào (các) năm: _____ tro ng _____ **Hoàn thành Phần 4 của trang**

Thẩm Định Đặc Biệt đến hạn: _____ ng _____ 2.

(Các Tháng và Ngày Năm)

Người đăng ký: _____ Tuổi: _____ Ngày sinh: _____
 Vợ/Chồng hoặc Bạn Đời Chung
 Thân: _____ Ngày sinh: _____
 Thành phố: _____ Mã vùng: _____

Địa Chỉ Nhận Thư: _____
 SĐT Nhà _____ SĐT Di Động: _____ Email: _____
 Riêng: _____

Người thuê chung nhà (người sống cùng bạn VÀ có quyền sở hữu trong căn nhà của bạn): _____

Người cư trú khác: _____
 Địa chỉ, nếu khác với địa chỉ nhận thư: _____
 Thành phố: _____ Mã vùng: _____

Mã lô tại hạt: _____

2. Hãy đánh dấu vào ô phù hợp. Phải có bằng chứng về tuổi hoặc khuyết tật.

Tôi đã hoặc sẽ 60 tuổi vào ngày 31 tháng 12 của năm thuế hiện tại.

Tôi dưới 60 tuổi và tôi đã không còn việc làm mang lại thu nhập thường xuyên do khuyết tật. Ngày Khuyết tật: _____

Tôi là vợ/chồng hoặc bạn đời chung thân còn sống của người trước đây đã được hưởng triển hạn và tôi ít nhất 57 tuổi vào năm mà vợ/chồng/bạn đời chung thân của tôi qua đời. Vợ/Chồng hoặc Bạn Đời Chung Thân Ngày mất: _____

Quyền Sở Hữu và Quyền Cư Trú:

Tôi sở hữu hoặc sẽ mua chỗ ở này. Ngày mua: _____ Ngày cư trú: _____

LƯU Ý: Quyền sở hữu chung trong nhà ở hợp tác, tài sản sống, nhà thuê suốt đời và tín thác có thể hủy ngang không thỏa mãn yêu cầu về quyền sở hữu của chương trình này. Nếu bạn và/hoặc vợ/chồng/bạn đời chung thân của bạn tạm thời điều trị tại bệnh viện hay nhà điều dưỡng, ngôi nhà của bạn vẫn được coi là nơi cư trú chính của bạn.

Thông Tin Nợ Thế Chấp:

Có Không Tôi có nợ thế chấp, hợp đồng mua hoặc chứng thư tín thác **Nếu có**, báo cáo số dư nợ thế chấp trong Phần 8 của trang 4 và trả lời câu hỏi bên dưới.

Có Không Công ty thế chấp của tôi giữ lại một phần nhất định mỗi tháng để trả thuế của tôi. **Nếu có, xem Phần 5 trên trang 2.** Người cho vay của bạn phải ký vào đơn đăng ký này trước Notary Public (Công Chứng Viên) hoặc trước mặt thẩm định viên và/hoặc người được ủy quyền của thẩm định viên. Điều này giúp bảo đảm vị trí đặc lưu động sản đầu tiên của người cho vay thế chấp.

This box to be completed by the Assessor's Office		True and Fair (Market) Value as of January 1 of the Application Year	
Date approved or denied by Assessor: _____		Land: \$ _____	
Application number: _____		Building: \$ _____	
Reason if Denied: _____			
**Note: If no insurance OR if state is not listed as "loss payee", use land value for Total Eligible Value and then stop at "Equity Value".		Total: \$ _____	
Total Eligible Value		\$ _____	Equity Calculation
Total Liens and Obligations from Page 4:		\$ _____	
Equity Value** = Total Eligible Value minus Total Liens and Obligations:		\$ _____	
Deferral Limit = 80% of Equity Value:		\$ _____	

3. Nơi cư trú của tôi là Chỗ ở đơn gia cư Chung cư/chỗ ở đa gia cư Nhà di động

Nhà Di Động: Bạn có sở hữu phần đất nơi nhà di động tọa lạc không: Có Không Nếu "có", quyền sở hữu đã bị loại bỏ chưa? Có Không Ngày loại bỏ quyền sở hữu nếu có: _____

Tên của bãi đậu nhà di động, nếu có: _____ Mã số vị trí: _____

Bất động sản này bao gồm: (Chọn tất cả các mục phù hợp)

- Nơi cư trú chính của tôi và phần đất có diện tích không quá 1 mẫu Anh Phần đất có diện tích hơn 1 mẫu Anh
 Nhiều hơn một nơi cư trú và/hoặc các cải tạo thêm thông thường không thuộc nơi cư trú
(Ví dụ: các cải tạo hoặc tòa nhà thương mại)

Tổng kích thước lô của tôi: _____ **Mẫu Anh** Nếu quy định quy hoạch và sử dụng đất địa phương yêu cầu phần đất có diện tích nhiều hơn 1 (một) mẫu Anh cho mỗi nơi cư trú trong khu vực nơi bạn sống, bạn có thể triển hạn thuế tài sản cho toàn bộ lô của mình, tối đa là 5 (năm) mẫu Anh.

Nếu phần đất lớn hơn một mẫu Anh, kích thước lô tối thiểu cần thiết cho mỗi nơi cư trú theo quy định quy hoạch và sử dụng đất địa phương là: _____ **Mẫu Anh**

- Chọn một ô:** Tôi đã đính kèm mô tả pháp lý về nơi cư trú của tôi và phần đất có diện tích một (1) mẫu Anh bao quanh nơi cư trú của tôi (hoặc tối đa năm (5) mẫu Anh nếu diện tích tăng thêm là bắt buộc theo quy định sử dụng đất địa phương). Tôi hiểu rằng nếu tôi chọn tùy chọn này, giá trị trong phép tính giá trị bất động sản của tôi sẽ chỉ bao gồm giá trị cho phần này trong bất động sản của tôi.
- Tôi đã chọn cho phép bạn nộp đơn yêu cầu quyền đặc lưu động sản đối với toàn bộ lô đất của tôi, mặc dù triển hạn thuế hoặc thẩm định có thể không áp dụng cho toàn bộ lô đất. Tôi hiểu rằng nếu tôi chọn tùy chọn này, giá trị của toàn bộ lô đất hợp pháp của tôi có thể được đưa vào phép tính giá trị bất động sản.

4. Đối với triển hạn thẩm định đặc biệt, thông tin sau phải được cung cấp:

Thẩm định 1

Thẩm định 2

Thẩm quyền của người thực hiện thẩm định đặc biệt

Loại cải tạo hoặc thẩm định đặc biệt.....

LID, ULID hoặc mã số thẩm định đặc biệt.

(Các) ngày đến hạn hàng năm.....

Phương thức thanh toán được chọn là trả góp?

Đúng Sai

Chưa được chọn

Đúng Sai

Chưa được chọn

5. Người cho vay sẽ điền vào phần này nếu thanh toán nợ thế chấp hàng tháng của bạn có bao gồm một khoản để trả thuế bất động sản. (Xem Thông Tin Nợ Thế Chấp: trong Phần 2 của trang 1.)

Loại Đặc Lưu Động Sản: Nợ thế chấp hoặc

Chứng Thư Tín Thả

Mã Số Hồ Sơ Của Thanh Tra Viên: _____

Tên của công ty cho vay thế chấp hoặc người giữ hợp đồng hoặc chứng thư: _____

Để bảo đảm vị trí đặc lưu động sản đầu tiên, người cho vay phải ký vào đơn đăng ký này trước Notary Public (Công Chứng Viên) hoặc trước assessor (thẩm định viên) và/hoặc người được ủy quyền của assessor.

Chữ Ký của Đại Diện Công Ty Cho Vay Thế Chấp, Người Giữ Hợp Đồng, v.v.

Chức vụ

Đã ký tên ở dưới và tuyên thệ trước mặt tôi _____ ngày
của _____,
(năm)

Notary Public hoặc Assessor hoặc Người Được Ủy Quyền trong và
cho Tiểu Bang _____
cư trú tại _____

Chữ ký của tôi tại đây xác nhận rằng người cho vay của tôi từ chối ký vào đơn
đăng ký này: _____

Phiếu Thu Nhập Khâ Dụng Kết Hợp

Như được định nghĩa trong RCW 84.36.383 và WAC 458-16A-100

QUAN TRỌNG: VUI LÒNG TRẢ LỜI TẤT CẢ CÂU HỎI SAU.

Thu nhập:

- A. Có Không **Bạn đã nộp tờ khai thuế liên bang chưa?** Nếu có, hãy cho biết Tổng Thu Nhập Điều Chỉnh (AGI) trên tờ khai thuế liên bang của bạn và đính kèm bản sao tờ khai thuế này. Nếu không, hãy ghi 0.
- B. Có Không **Bạn có khoản lãi vốn nào chưa được báo cáo trên tờ khai thuế không?** Không thêm lợi nhuận từ việc bán nơi cư trú chính nếu bạn đã sử dụng toàn bộ lợi nhuận để mua nơi cư trú khác trong cùng một năm. Không sử dụng lỗ để bù trừ lãi.
- C. Có Không **Bạn có khoản khấu trừ nào cho lỗ trong tờ khai thuế không?** Nếu có, phần lỗ phải được cộng lại đến mức độ chúng được sử dụng để bù trừ/giảm thu nhập. (Ví dụ: Trong Biểu D, bạn đã báo cáo khoản lỗ (\$10.000) nhưng khoản lỗ chỉ được giới hạn ở mức (\$3.000) như trên Dòng 13 của 1040. Thêm khoản lỗ (\$3.000) được sử dụng để bù trừ/giảm thu nhập của bạn.) (Ví dụ: Bạn đã nộp hai Biểu C - một biểu với khoản lỗ (\$10.000) và một biểu với thu nhập ròng \$5.000. Khoản lỗ ròng (\$5.000) đã được báo cáo trên 1040, Dòng 12. Cộng lại khoản lỗ (\$10.000).)
- D. Có Không **Bạn có trừ chi phí khấu hao nào trong tờ khai thuế không?** Nếu có, chi phí đó phải được cộng lại đến mức độ chúng được sử dụng để giảm thu nhập của bạn. (Ví dụ: Khoản lỗ ròng được báo cáo: Nếu bạn đã trừ khấu hao như chi phí kinh doanh và/hoặc thuê mướn, từ đó dẫn đến khoản lỗ, hãy tính toán lại khoản lỗ/thu nhập ròng không có chi phí khấu hao. Nếu vẫn còn lỗ ròng, hãy ghi -0- tại đây, nếu còn thu nhập ròng, hãy ghi thu nhập ròng tại đây.)
- E. Có Không **Bạn có thu nhập cổ tức hoặc lãi không tính thuế, HOẶC, thu nhập từ những nguồn này chưa được báo cáo trên tờ khai thuế không?** Nếu có, hãy thêm phần thu nhập đó tại đây. Bao gồm lãi không tính thuế của các loại công phiếu thành phố hoặc tiểu bang.
- F. Có Không **Bạn có thu nhập hưu trí và niên kim không tính thuế, HOẶC, thu nhập từ những nguồn này chưa được báo cáo trên tờ khai thuế không?** Nếu có, hãy báo cáo số tiền đó tại đây. (Ví dụ: Bạn đã nhận được \$10.000 tiền hưu trí và niên kim. Số tiền bị tính thuế là \$6.000. Báo cáo số tiền không tính thuế \$4.000 tại đây.) Không bao gồm phần bổ IRA không tính thuế.
- G. Có Không **Bạn có thu nhập trợ cấp và lương quân đội không tính thuế, HOẶC, thu nhập từ những nguồn này chưa được báo cáo trên tờ khai thuế không?** Nếu có, hãy báo cáo thu nhập đó tại đây, bao gồm cả CRSC. Không bao gồm các thanh toán trợ cấp y tế và chăm sóc-phục vụ.
- H. Có Không **Bạn có nhận trợ cấp và lương cựu chiến binh từ Bộ Cựu Chiến Binh không tính thuế, HOẶC, chưa được báo cáo trên tờ khai thuế không?** Nếu có, hãy báo cáo phần thu nhập đó tại đây. Không bao gồm các thanh toán trợ cấp y tế và trợ cấp chăm sóc-phục vụ, trợ cấp thương tật hoặc trợ cấp người phụ thuộc và bồi khoản do DVA chi trả.
- I. Có Không **Bạn có nhận được Trợ Cấp Hưu Trí Ngành Đường Sắt hay An Sinh Xã Hội không tính thuế không?** Nếu có, hãy báo cáo phần thu nhập đó tại đây. (Ví dụ: Tổng trợ cấp An Sinh Xã Hội của bạn là \$10.000 và \$4.000 đã được đưa vào AGI là khoản có tính thuế, hãy báo cáo \$6.000 không tính thuế tại đây.)
- J. Có Không **Bạn có nhận được thu nhập từ hoạt động kinh doanh, cho thuê hoặc làm nông (IRS Biểu C, E hoặc F) chưa được báo cáo trên tờ khai thuế không?** Báo cáo thu nhập đó tại đây. Bạn có thể khấu trừ các chi phí thông thường, ngoại trừ chi phí khấu hao, nhưng không sử dụng lỗ để bù trừ thu nhập.
- K. Có Không **Bạn có nhận được Thu Nhập Khác không được đưa vào số tiền trên Dòng A - J không?** Nếu có, ghi rõ nguồn, loại và số thu nhập.

Tổng Con Thu Nhập:

Bạn có bất kỳ khoản Khấu Trừ Được Cho Phép nào không?

- L. Có Không **Chi Phí Cơ Sở Điều Dưỡng, Cơ Sở An Dưỡng hay Cơ Sở Chăm Sóc Gia Đình Thành Niên**
- M. Có Không **Chi phí Chăm Sóc Tại Nhà.** Xem hướng dẫn để biết các chi phí hợp lệ
- N. Có Không **Chi phí Thuốc Kê Toa.**
- O. Có Không **Phí Bảo Hiểm Medicare theo Tựa Đề XVIII của Đạo Luật An Sinh Xã Hội (Phần B, C và D).** Hiện tại, không có khấu trừ được cho phép đối với phí bảo hiểm bổ sung, chăm sóc dài hạn hay các loại phí bảo hiểm khác.
- P. Có Không **Ghi -0- tại đây nếu bạn nộp tờ khai cho IRS và ghi số tiền trên Dòng A. Nếu bạn không nộp tờ khai cho IRS và bạn có chi phí thường được IRS cho phép là điều chỉnh cho tổng thu nhập, ghi các khoản khấu trừ đó tại đây. Các điều chỉnh được cho phép bao gồm tiền cấp dưỡng mà bạn chi trả, học phí, chi phí đi lại và những chi phí khác. Xem hướng dẫn**

Tổng Con Khấu Trừ Được Cho Phép:

Tổng Thu Nhập Khâ Dụng Kết Hợp:

Chỉ Dành Cho Hạt:

20____ Năm Thu Nhập	County Use Checklist
	<input type="checkbox"/> IRS Tax Return <input type="checkbox"/> 1040 <input type="checkbox"/> 1040-A or EZ
	<input type="checkbox"/> Sch D <input type="checkbox"/> Form 4797 or 6252 <input type="checkbox"/> Other _____
	<input type="checkbox"/> Sch C <input type="checkbox"/> Sch D <input type="checkbox"/> Sch E <input type="checkbox"/> Sch F <input type="checkbox"/> Other _____
	<input type="checkbox"/> Sch C <input type="checkbox"/> Sch E <input type="checkbox"/> Sch F <input type="checkbox"/> Sch K-1 <input type="checkbox"/> Other _____
	<input type="checkbox"/> Bank Statements <input type="checkbox"/> 1099's <input type="checkbox"/> Other _____
	<input type="checkbox"/> 1099's <input type="checkbox"/> Other _____
	<input type="checkbox"/> DFAS Statement <input type="checkbox"/> 1099's <input type="checkbox"/> Other _____
	<input type="checkbox"/> VA Statement <input type="checkbox"/> 1099's <input type="checkbox"/> Other _____
	<input type="checkbox"/> SS Statement <input type="checkbox"/> RRB Statement
	<input type="checkbox"/> Sch C <input type="checkbox"/> Sch E <input type="checkbox"/> Sch F <input type="checkbox"/> Other _____
	<input type="checkbox"/> Other _____ <input type="checkbox"/> Other _____
	<input type="checkbox"/> Other _____
	<input type="checkbox"/> Other _____
	<input type="checkbox"/> Printout/Receipt
	<input type="checkbox"/> SS Statement <input type="checkbox"/> Other _____
	<input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____

7. Nhà tôi được bảo hiểm: Không Có **Nếu có, bảo hiểm Tai Nạn và Hỏa Hoạn của tôi được cung cấp bởi:**

Tên công ty: _____ Mã số hợp _____
Số tiền bảo hiểm nơi cư trú: \$ _____ Ngày hết hạn hợp đồng: _____
Đại lý tại địa _____ Số điện thoại của đại lý: _____

Washington State Department of Revenue (Sở Thuế Vụ Tiểu Bang Washington) được liệt kê là “Bên Được Trả Tiền Bồi Thường” trên hợp đồng của tôi. Có Không

Nếu Washington State Department of Revenue không được liệt kê là bên được trả tiền bồi thường trên hợp đồng bảo hiểm của bạn, giá trị nhà ở của bạn không thể được đưa vào phép tính giá trị bất động sản và giá trị bất động sản của bạn sẽ chỉ dựa trên giá trị đất. **Để lưu tài liệu, bạn phải cung cấp bản sao tuyên bố hợp đồng hiện tại của bạn.** Thông tin liệt kê: Washington State Department of Revenue, Property Tax Division, PO Box 47471, Olympia WA 98504-7471; Số Tài Khoản Triển Hạn

8. Đặc lưu động sản và nghĩa vụ Bạn phải báo cáo số dư hiện tại của tất cả khoản nợ thế chấp và quyền đặc lưu động sản đối với bất động sản. Không báo cáo số dư tài khoản triển hạn của bạn.

<input type="checkbox"/> Có	<input type="checkbox"/> Không	Thế Chấp Ngược (số dư đặc lưu động sản)	\$ _____
<input type="checkbox"/> Có	<input type="checkbox"/> Không	Nợ Thế Chấp số 1 (số dư đặc lưu động sản)	\$ _____
<input type="checkbox"/> Có	<input type="checkbox"/> Không	Nợ Thế Chấp số 2 (số dư đặc lưu động sản)	\$ _____
<input type="checkbox"/> Có	<input type="checkbox"/> Không	(Các) số dư thẩm định đặc biệt	\$ _____
<input type="checkbox"/> Có	<input type="checkbox"/> Không	Số dư của các đặc lưu động sản khác, hạn mức tín dụng, v.v.	\$ _____

TỔNG Nghĩa Vụ và Đặc Lưu Động Sản \$ _____

9. Bằng cách ký tên vào đơn này, tôi xác nhận rằng:

- Tôi hiểu rằng các thẩm định đặc biệt triển hạn và/hoặc thuế bất động sản, cộng với lãi, là đặc lưu đối với bất động sản này và đặc lưu này đến hạn và phải trả khi:
 - Bán hoặc chuyển nhượng bất động sản này.
 - Tôi qua đời trừ khi người vợ/chồng hoặc bạn đời chung thân còn sống của tôi, nếu hội đủ điều kiện, chọn tiếp tục triển hạn. (Vợ/chồng hoặc bạn đời chung thân của bạn phải nộp đơn đăng ký để tiếp tục triển hạn trong vòng chín mươi (90) ngày kể từ ngày bạn qua đời.)
 - Bất động sản này bị cơ quan công hoặc tư tịch thu để thực thi quyền trưng thu, trừ khi được quy định khác trong RCW 84.60.070.
 - Khi nơi cư trú này không còn là nơi cư trú chính của tôi.
 - Không thể duy trì bảo hiểm tai nạn và hỏa hoạn với mức đủ để bảo vệ lợi ích của tiểu bang, trừ khi số tiền được triển hạn không vượt quá giá trị bất động sản của tôi chỉ trong lô đất hoặc mảnh đất.
- Tôi xin cam kết, dưới hình phạt về tội khai man, rằng thông tin được báo cáo trong đơn đăng ký này là chính xác và hoàn chỉnh. Tôi hiểu rằng đơn đăng ký không hoàn chỉnh sẽ trì hoãn việc thanh toán thuế tài sản của tôi.
- Tôi hiểu rằng **các triển hạn trong tương lai không được cung cấp tự động** và do đó tôi phải gia hạn đơn đăng ký của mình nếu tôi muốn triển hạn thuế tài sản hoặc thẩm định đặc biệt của mình cho năm tới.
- Tôi hiểu rằng **lợi suất hàng năm đối với triển hạn được cấp vào hoặc sau ngày 1 tháng Một, 2007 là 5%.**
- Tôi đã đính kèm bản sao của các tài liệu hỗ trợ cho thông tin thu nhập của tôi, số dư nợ thế chấp và đặc lưu động sản hiện tại, và bản khai bảo hiểm tai nạn và hỏa hoạn hiện tại.

Lợi Suất Được Ấn Định Vào Ngày:	Chữ Ký Của Bạn (hoặc chữ ký của đại lý được ủy quyền của bạn)	Ngày	Lợi Suất Chủ Sở Hữu
_____	_____	_____	%
Lợi Suất Được Ấn Định Vào Ngày:	Chữ ký của tất cả chủ sở hữu khác với quyền lợi trên chứng thư	SĐT	Ngày
_____	_____	_____	%
_____	_____	_____	%
_____	_____	_____	%

Để hỏi về sự sẵn có của ấn bản này bằng định dạng khác, vui lòng gọi 1-800-647-7706. Người dùng Teletype (TTY) có thể sử dụng Washington Relay Service (Dịch Vụ Tiếp Âm Washington) bằng cách gọi 711.

Hướng Dẫn Hoàn Thành Phần Thu Nhập Của Đăng Ký Triển Hạn Cho Công Dân Cao Niên và Người Khuyết Tật

Đề tránh trì hoãn trong khi xử lý đơn đăng ký của bạn, hãy nhớ trả lời tất cả câu hỏi, bao gồm tất cả tài liệu cần thiết, và ký đơn. Bất kỳ ai có quyền sở hữu với bất động sản phải ký tên vào đơn.

Hãy để trống các phần "Chỉ Dành Cho Hạt".

Bạn phải cung cấp tài liệu để chứng minh bạn đáp ứng yêu cầu về độ tuổi hay khuyết tật. Bạn cũng phải cung cấp tài liệu về thu nhập của bạn; số dư tài khoản đối với khoản thế chấp hiện tại hoặc đặc lưu khác với bất động sản của bạn; và bản sao hợp đồng bảo hiểm của bạn trong đó nêu rõ State of Washington Department of Revenue là "bên được trả tiền bồi thường". Nếu không có tài liệu bảo hiểm, chúng tôi sẽ chỉ tính giá trị của đất trong phép tính giá trị bất động sản. Nếu bạn có câu hỏi về các thành phần trong phép tính này, hãy liên hệ với County Assessor's Office.

Hướng Dẫn Hoàn Thành Phần Thu Nhập

Thu nhập khả dụng được tính như thế nào?

Cơ Quan Lập Pháp đã nêu định nghĩa cụ thể cho "thu nhập khả dụng". Theo RCW 84.36.383(5), "thu nhập khả dụng" là tổng thu nhập được điều chỉnh, theo định nghĩa trong luật thuế vụ liên bang, công tất cả những khoản thu nhập sau chưa được tính trong, hoặc đã bị khấu trừ khỏi, tổng thu nhập điều chỉnh:

- ♦ Lãi vốn, ngoại trừ lãi vốn do bán nơi cư trú chính sau đó được tái đầu tư vào nơi cư trú chính mới;
 - ♦ Số tiền bị khấu trừ do mất mát hoặc khấu hao;
 - ♦ Hưu trí và niên kim;
 - ♦ Trợ cấp hưu trí đường sắt và Đạo Luật An Sinh Xã Hội;
 - ♦ Trợ cấp và lương quân đội, ngoại trừ thanh toán hỗ trợ y tế và chăm sóc-phục vụ;
 - ♦ Trợ cấp và lương cựu chiến binh, ngoại trừ thanh toán trợ cấp y tế, trợ cấp chăm sóc-phục vụ, trợ cấp thương tật cựu chiến binh và trợ cấp cho người phụ thuộc và bồi khoản; và
 - ♦ Lãi và cổ tức nhận được từ công khổ phiếu tiểu bang và thành phố.
- ♦ **Thu nhập này được tính trong "thu nhập khả dụng" ngay cả khi không được tính thuế cho các mục đích của IRS.**

Quan trọng: Bao gồm tất cả nguồn và số tiền thu nhập mà bạn, vợ/chồng/bạn đời chung thân và bất kỳ người thuê chung nào của bạn trong năm đăng ký/thẩm định (năm trước năm thuế đến hạn). **Nếu bạn báo cáo thu nhập rất thấp hoặc bằng không, đính kèm tài liệu cho thấy làm thế nào bạn có thể xoay xở với các chi phí sinh hoạt hàng ngày.** Sử dụng **Dòng K** để báo cáo những thu nhập chưa được báo cáo trên tờ khai thuế của bạn và chưa được liệt kê từ Dòng A đến J.

Tôi cần làm gì nếu thu nhập của tôi đã thay đổi vào giữa năm?

Nếu thu nhập của bạn giảm (hoặc tăng) đáng kể trong ít nhất hai tháng trước khi kết thúc năm và bạn dự kiến thay đổi về thu nhập đó sẽ tiếp tục vô thời hạn, bạn có thể sử dụng thu nhập trung bình hàng tháng mới để ước tính thu nhập hàng năm của mình. Tính toán thu nhập của bạn bằng cách nhân thu nhập trung bình hàng tháng mới của bạn (trong các tháng sau khi thay đổi xảy ra) với mười hai.

Ví dụ: Bạn đã nghỉ hưu vào tháng 9 và thu nhập hàng tháng của bạn đã giảm từ \$3.500 xuống \$1.000 kể từ tháng 10. Nhận \$1.000 với 12 để ước tính thu nhập hàng năm mới của bạn.

- ♦ **Báo cáo số tiền này trên Dòng K** và không điền Dòng A đến J. Cung cấp tài liệu chứng minh thu nhập hàng tháng mới của bạn và thời điểm thay đổi đã xảy ra.

Dòng K - Báo cáo toàn bộ thu nhập gia đình chưa được tính hoặc thảo luận trong từ Dòng A đến J.

Bao gồm cả thu nhập nước ngoài chưa được báo cáo trên tờ khai thuế liên bang của bạn và thu nhập được đóng góp bởi thành viên gia đình khác chưa được nêu ở Phần 1. Nêu rõ nguồn và số thu nhập.

Dòng L - O - Thu nhập khả dụng kết hợp là gì?

RCW 84.36.383(4) định nghĩa "thu nhập khả dụng kết hợp" là thu nhập khả dụng của bạn cộng với thu nhập khả dụng của vợ/chồng hoặc bạn đời chung thân của bạn và bất kỳ người cùng thuê nào của bạn, trừ số tiền mà bạn hoặc vợ/chồng hoặc bạn đời chung thân của bạn chi tiêu cho:

- ♦ Thuốc kê đơn;
- ♦ Trị liệu hoặc dịch vụ chăm sóc của bất cứ ai trong nhà hoặc trong nhà điều dưỡng, nhà an dưỡng hoặc cơ sở chăm sóc gia đình thành niên; và
- ♦ Phí bảo hiểm y tế cho Medicare. (Hiện tại, các loại phí bảo hiểm khác không được coi là khấu trừ được cho phép.)

Chăm sóc hoặc điều trị tại nhà có nghĩa là chăm sóc hoặc điều trị được nhận tại nhà, bao gồm vật lý trị liệu. Bạn cũng có thể khấu trừ chi phí cho các nhu yếu phẩm như oxy, nội thất đặc biệt cần thiết, việc chăm sóc y tế, công việc nhà nhẹ nhàng, bữa ăn trên xe, cảnh báo tính mạng và những dịch vụ khác được coi là một phần của dịch vụ tại nhà cần thiết hoặc phù hợp.

Hướng dẫn đặc biệt cho Dòng P.

Nếu bạn có các điều chỉnh đối với thu nhập của mình cho bất kỳ mục nào dưới đây và bạn chưa nộp tờ khai IRS, hãy báo cáo những khoản điều chỉnh này trên Dòng P và cung cấp đơn hoặc phiếu của IRS mà bạn đã dùng để tính khoản điều chỉnh.

- ♦ Các chi phí kinh doanh nhất định cho giáo viên, nhân viên dự bị, nghệ sĩ biểu diễn và quan chức chính phủ
- ♦ Bảo hiểm y tế tự kinh doanh hoặc các khoản đóng góp cho các kế hoạch hưu trí, chia sẻ lợi nhuận hoặc niên kim
- ♦ Khấu trừ tài khoản tiết kiệm y tế
- ♦ Chi phí di chuyển
- ♦ Khấu trừ IRS
- ♦ Tiền cấp dưỡng đã thanh toán
- ♦ Lãi suất khoản nợ sinh viên, học phí và khấu trừ phí
- ♦ Khấu trừ các hoạt động sản phẩm nội địa

**LIÊN HỆ COUNTY ASSESSOR'S OFFICE ĐỂ ĐƯỢC
HỖ TRỢ HOÀN THÀNH ĐƠN NÀY.**