

Gobierno del condado de King

El condado de King tiene la población más numerosa de todos los condados del estado de Washington y es el centro financiero, económico e industrial del noroeste del Pacífico. El condado de King está ubicado entre el estrecho de Puget y la cordillera de las Cascadas y, por su extensión geográfica, se posiciona en el puesto 11 entre los 39 condados de este estado. Además, es más grande que los estados de Rhode Island o Delaware. Con más de dos millones de habitantes, es el 13.º condado con mayor población de todo el país.



El gobierno del condado de King se organiza mediante un tipo de consejo ejecutivo. El Consejo Metropolitano del Condado de King (Metropolitan King County Council) es el cuerpo legislativo encargado de crear políticas, y el Poder Ejecutivo ejerce la dirección general.



DIRECTOR EJECUTIVO DEL CONDADO DE KING

Dow Constantine

OTROS REPRESENTANTES ELECTOS

Fiscal:

Daniel T. Satterberg

Asesor:

John Wilson

Directora electoral:

Julie Wise

Sheriff:

Mitzi Johanknecht

Juez que preside el Tribunal Superior:

Jim Rogers

Jueza principal que preside el Tribunal de Distrito:

Susan Mahoney



De izquierda a derecha: Vicepresidente del Consejo **Joe McDermott** (Distrito 8), miembro del Consejo **Kathy Lambert** (Distrito 3), miembro del Consejo **Girmay Zahilay** (Distrito 2), Presidenta del Consejo **Claudia Balducci** (Distrito 6), miembro del Consejo **Dave Upthegrove** (Distrito 5), miembro del Consejo **Jeanne Kohl-Welles** (Distrito 4), Vicepresidente del Consejo **Reagan Dunn** (Distrito 9), miembro del Consejo **Pete von Reichbauer** (Distrito 7) y miembro del Consejo **Rod Dembowski** (Distrito 1).

El Poder Ejecutivo presenta ante el Consejo del Condado declaraciones anuales sobre los asuntos financieros y gubernamentales del condado, propuestas de presupuestos y planes de mejora de capital; autoriza la firma de todas las escrituras y los contratos (en representación del condado de King), y designa al director de cada departamento ejecutivo. El Poder Judicial del condado está representado por los tribunales (el Tribunal de Distrito, el Tribunal Superior) y la fiscalía.

El condado de King presta servicios esenciales a las áreas incorporadas y a las no incorporadas. Mientras que algunos servicios solo se garantizan en las áreas no incorporadas, las ciudades y otras áreas incorporadas pueden contratar al condado de King para recibir servicios individuales, como las fuerzas policiales.

PAFR

INFORME FINANCIERO ANUAL POPULAR

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019 · Condado de King, Washington



Bienvenido al Informe financiero anual popular (Popular Annual Financial Report, PAFR) del condado de King para el año fiscal 2019. El PAFR da un resumen de alto nivel de los asuntos financieros del condado de King y un panorama sobre cómo prestamos servicios a los residentes, incluyendo los triunfos y los retos a medida que transitábamos el cambiante clima económico, social y político de 2019.

El PAFR, cuya reputación se vale de su logro excepcional reconocido por la Asociación de Oficiales de Finanzas del Gobierno (Government Finance Officers Association, GFOA) por nueve años consecutivos, da un panorama de la condición financiera del condado y analiza de dónde vienen los ingresos y en qué se gastan los ingresos fiscales. La información financiera que incluye es para los departamentos del condado de King (lo que los contadores llaman el "gobierno primario") y se divide en actividades gubernamentales y comerciales (algunas entidades excluidas son las entidades legalmente independientes y los fondos fiduciarios). Lea la página 13 para ver las definiciones de estas actividades.

Aunque el PAFR no se audita, la información financiera presentada se obtiene del Informe financiero integral anual (Comprehensive Annual Financial Report, CAFR) auditado en 2019. Si quiere obtener información financiera más detallada e información funcional, incluyendo las notas importantes para las declaraciones financieras, acceda al CAFR en kingcounty.gov/CAFR.

Nos encantaría saber lo que piensa. Díganos cómo podemos mejorar este informe; sus comentarios son importantes para nosotros.



Departamento de Servicios Ejecutivos División de Operaciones Financieras y Comerciales Sección de Administración Financiera

Hay formatos alternativos disponibles. Llame al 206-263-2353 o al TTY: 711

ÍNDICE

Iniciativas principales del condado de King2
Nuestras perspectivas de equidad y
justicia social3
Logros de 2019
Economía local5
Finanzas del condado de King
Declaración de la posición neta 6
Actividades y cambios en la posición neta7
Ingresos por fuente
Gastos por función8
Aspectos destacados del Fondo General9
La base del capital10
Préstamo y apalancamiento
COVID-19
Impuestos a la propiedad
Definiciones de términos
El condado de King de un vistazo contratapa

Redactado por:

Eben Sutton, MAcc Lillian L. Bushnell, CPA Brian Hungate, CPA Lisa Gould

Preguntas, comentarios y sugerencias:

help.genacctg@kingcounty.gov

Diseño:

Laurel Preston, diseñadora visual principal, Participación Cívica y Diseño del Departamento de Tecnología de la Información del Condado de King

Foto de la portada:

Middle Fork, río Snoqualmie Eli Brownell, parques del condado de King

Vea o descargue el pdf en:

kingcounty.gov/PAFR

Iniciativas principales del condado de King

En el condado de King, nuestro trabajo se rige por nuestros valores y nuestro norte verdadero. Nuestro norte verdadero es a lo que aspiramos: Lograr que el condado de King sea una comunidad acogedora en la que todas las personas puedan prosperar. Las iniciativas principales que nos ayudan a lograr esta meta incluyen las que se indican abajo.

Censo de 2020: Hasta mediados de 2020, el condado de King trabajará con asociados para crear conciencia sobre la importancia del censo y para asegurarse de que haya un recuento completo y preciso de todos los residentes. Queremos hacerlo en colaboración y con ayuda de todas las jurisdicciones, las organizaciones, los miembros de la comunidad o los interesados que compartan esta visión.

Censo de 2020 CÁLCULOS DEL CÓNDADO DE King County

El gobierno mejor dirigido: El condado de King adopta mejoras constantes implementando las mejores prácticas administrativas y animando a los empleados principales a innovar y a hacer un gran esfuerzo para prestar un servicio de excelencia al cliente.



Construir equidad y oportunidades: El condado de King tiene una dirección política a favor de la equidad, del poder de decisión, de la planificación, de las operaciones y los servicios, y de las prácticas laborales para promover la equidad y la justicia social en el gobierno del condado y en asociación con las comunidades.

El condado de King INVIERTE...









Los Mejores Comienzos para los Niños (Best Starts for Kids):

Este es un conjunto integral de programas para ayudar a los niños y a los jóvenes a tener éxito: una iniciativa innovadora y basada en la investigación para eliminar los problemas sociales enfocándose en los orígenes. Su implementación en el bienio 2019-2020 aprovecha **\$84 millones** por año en inversiones y servicios para preparar a los niños para el éxito mediante estrategias de prevención e intervención precoz; ayudar a quitar los obstáculos en las políticas, las prácticas y los sistemas institucionales; y avanzar hacia la equidad racial y mejores resultados para las comunidades sobrecargadas.



Enfrentar el cambio climático: Nuestro gobierno trabaja para reducir las emisiones de gases de efecto invernadero y para prepararse para los efectos que el cambio climático pueda causar en la salud, la seguridad, la economía y el medioambiente. Además, fortalecemos a la comunidad contra los efectos del cambio climático mediante investigaciones, cambios en la planificación y en el diseño de la gran infraestructura y la asociación comunitaria.



Movilidad regional: Nuestra red de caminos regionales, nuestro metrobús integrado y los servicios de tránsito ferroviario y de taxi acuático trabajan juntos para ayudar a mejorar la movilización de las personas y la comunicación entre las comunidades. A medida que sigamos creciendo, el transporte público tendrá un papel importante en la reducción de la congestión, en la protección del medioambiente y en la posibilidad de llevar a más personas adonde necesitan ir.





Nuestras perspectivas de equidad y justicia social

Equidad y justicia social es el principio de lo "justo y equitativo" (oportunidades para todas las personas y comunidades) y es parte de todo nuestro trabajo en el condado. Sabemos que nuestra economía y calidad de vida dependen de lo que nosotros aportemos. Estamos trabajando para quitar los obstáculos que limitan la capacidad de algunas personas para alcanzar su potencial. El Plan Estratégico de Equidad y Justicia Social (Equity and Social Justice Strategic Plan) fomentará la capacidad a favor de la equidad en seis principales áreas de liderazgo, operaciones y servicios; presupuesto, planificación y creación de políticas; lugar de trabajo y mano de obra; asociaciones comunitarias; comunicaciones y educación; y mejoras en las instalaciones y en el sistema.

Ejemplos de nuestro trabajo en acción:

- Mejores Comienzos para los Niños invierte en estrategias de prevención e intervención precoz para niños, jóvenes, familias y comunidades.
- Comunidades de Oportunidades (Communities of Opportunity) trata las desigualdades en los resultados sociales, económicos y de la salud mediante soluciones de cambio de políticas o sistemas y del lugar con socios que desempeñan roles críticos en la búsqueda de soluciones.
- Caras familiares (Familiar Faces) se enfoca en métodos de mejora de los servicios de salud y ayuda social, y en la prevención de crisis de personas en prisión que tienen condiciones de salud mental o de abuso de sustancias.
- El Comité Directivo de Equidad de Justicia Juvenil (Juvenile Justice Equity Steering Committee) está compuesto por líderes, miembros, jóvenes, fuerzas policiales, superintendentes escolares, representantes religiosos, jueces, fiscales y defensores públicos de la comunidad, y establece acciones de corto y largo plazo para terminar con la desigualdad racial en el sistema de justicia juvenil.
- La priorización de la justicia racial es parte del trabajo general del gobierno y de la implementación del Plan Estratégico de Equidad y Justicia Social.

14

FACTORES DETERMINANTES DE LA EQUIDAD

Las condiciones en las que el condado de King ha determinado que necesitamos



Acceso a comida local, asequible y saludable



Acceso a servicios humanos y médicos



Acceso a parques y recursos naturales



Acceso a medios de transporte seguros y eficaces



Viviendas asequibles, seguras y de calidad



Comunidad y seguridad pública



Desarrollo de la primera infancia



Desarrollo en la primera infancia



Desarrollo económico



Sistema equitativo de legislación y justicia



Equidad en las prácticas del condado



Trabajos con sueldos familiares y capacitación laboral



Entornos naturales y construidos de manera saludable



Vecindarios fuertes y vibrantes



Las comunidades prósperas tienen sus raíces en los factores

Logros de 2019



El condado de King se convirtió en el primer gobierno local de Estados Unidos en dar créditos de carbono certificados para dar a las empresas la oportunidad de compensar sus emisiones de carbono y proteger los bosques del condado de King. Este programa permite que las empresas inviertan a nivel local, se beneficien a nivel mundial y protejan nuestra defensa natural contra el cambio climático.



El primer proyecto de viviendas modulares del condado de King se inaugura en SoDo, para nativos americanos y nativos de Alaska. Eagle Village es un proyecto piloto que usa construcciones modulares para construir viviendas puente estilo dormitorio para ayudar a las personas a hacer la transición de la falta de vivienda a una vivienda permanente.



Con más de 65,000 acres de espacios abiertos de alta prioridad para conservar, el condado de King está acelerando nuestros esfuerzos para proteger las tierras de cultivo, los bosques y otros terrenos públicos para las generaciones futuras, y para garantizar que haya espacios verdes para todos.



Taxi acuático en el muelle 50 del condado de King

El taxi acuático del condado de King comenzó a funcionar en la nueva terminal de ferry de pasajeros en el muelle 50 el lunes 12 de agosto de 2019, con una nueva instalación cubierta, mejoras contempladas por la Ley sobre Americanos con Discapacidades (Americans with Disabilities Act, ADA) y un espacio más amplio. Las personas que viajan a diario entre su casa y el trabajo, los viajantes y los turistas pasan por la terminal en su camino entre Downtown Seattle y West Seattle, Vashon, Bremerton y Kingston.



Patricia
H. Clark
Children
and Family
Justice
Center

El condado inauguró su nuevo Centro de Justicia para Niños y Familias Patricia H. Clark (Patricia H. Clark Children and Family Justice Center) a fines de 2019, que reemplazó el Centro de Servicios para Jóvenes (Youth Services Center) de la época de 1950. El nuevo centro se enfoca en cambiar el énfasis del encarcelamiento al apoyo práctico y al estímulo para los jóvenes y sus familias.



El condado de King hizo nuevas inversiones que mejorarán los servicios para los adultos mayores en el condado ofreciendo más programas en los centros y organizaciones de la comunidad actuales para adultos mayores, extendiendo el alcance a los adultos mayores aislados y conectando a los adultos mayores vulnerables con la comunidad.

Economía local

Los factores económicos tienen un impacto directo en los ingresos del condado de King, que son sensibles al desempeño de las economías regionales y locales. Los ingresos, el empleo, las tendencias del mercado, la inversión y la inflación influyen en las valuaciones de impuestos a la propiedad, las ventas al por menor y las transacciones inmobiliarias.

El empleo en el condado de King creció en todos los sectores, salvo en uno: el gobierno. La inflación se mantuvo estable en 2019.

El Índice de Precios de Consumo (Consumer Price Index, CPI) de Seattle para los asalariados urbanos y el personal administrativo

(CPI-W-STB) aumentó solo un 2.1 %, lo que es menor que el índice de 3.3 % que había en 2018. El CPI nacional para todos los consumidores urbanos (CPI-U-US) aumentó un 1.8 % en el mismo período.

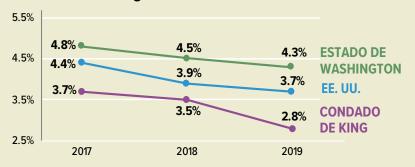
La confianza y el gasto de los consumidores se mantuvieron sólidos en 2019. Las ventas al por menor imponibles del condado aumentaron un 4 % en 2019, un porcentaje más modesto que el 11 % del año pasado. Consulte la página 11, "COVID-19", para ver un pronóstico de las tendencias de 2020.

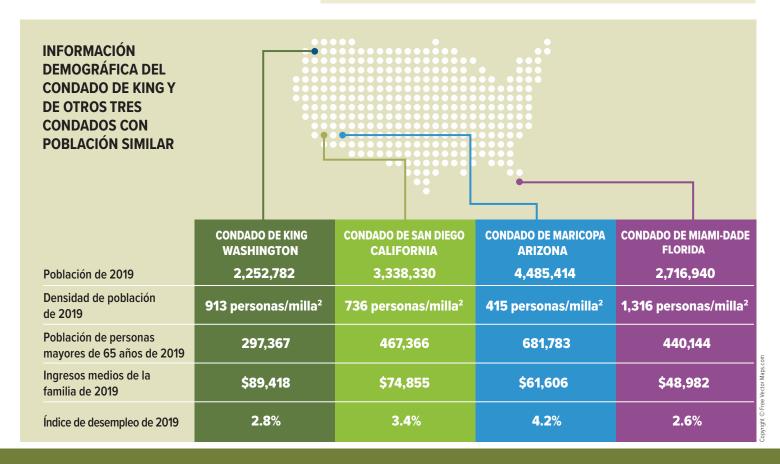
INGRESOS MEDIOS ANUALES DE LA FAMILIA Más alto en el condado de King que en EE. UU y en el estado de Washington



^{*} Los ingresos medios anuales de la familia de EE. UU. en 2019 no estaba disponibles al momento de la publicación.

ÍNDICE DE DESEMPLEO Más bajo en el condado de King que en EE. UU y en el estado de Washington





Declaración de la posición neta

La declaración de la posición neta presenta todos los bienes del condado de King, las salidas diferidas de recursos, los pasivos y las entradas diferidas de recursos, cuya diferencia se informa como posición neta.

El año fiscal del condado se cuenta de la misma manera que el año calendario (desde el 1 de enero hasta el 31 de diciembre). Con el tiempo, el aumento o la disminución de la posición neta del condado puede ser un indicador de mejora o deterioro de la situación financiera del condado. En el cuadro de abajo se muestran las declaraciones de la posición neta del condado para los años fiscales que finalizan el 31 de diciembre de 2017 a 2019.

Declaración de la	Actividades			Actividades comerciales			Total		
posición neta	2019	2018	2017	2019	2018	2017	2019	2018	2017
ACTIVOS									
Dinero y equivalentes al dinero	\$1,456	\$1,347	\$1,300	\$1,701	\$1,506	\$1,672	\$3,157	\$2,853	\$2,972
Activos de capital	3,448	3,344	3,178	6,304	6,246	6,047	9,752	9,590	9,225
Otros activos	387	221	224	798	798	508	1,185	1,019	732
Activos totales	5,291	4,912	4,702	8,803	8,550	8,227	14,094	13,462	12,929
SALIDAS DIFERIDAS									
DE RECURSOS	99	87	88	244	255	280	343	342	368
PASIVOS									6.606
Pasivos de largo plazo	1,329	1,407	1,589	4,847	4,841	5,037	6,176	6,248	6,626
Otros pasivos	410	213	206	289	240	244	699	453	450
Pasivos totales	1,739	1,620	1,795	5,136	5,081	5,281	6,875	6,701	7,076
ENTRADAS DIFERIDAS DE									
RECURSO	166	152	88	155	144	106	321	296	194
POSICIÓN NETA									
Inversión neta en activos de capital	2,821	2,652	2,422	2,393	2,268	1,903	5,214	4,920	4,325
Restringida	776	780	767	269	286	278	1,045	1,066	1,045
No restringida	(112)	(205)	(282)	1,094	1,026	939	982	821	657
Posición neta total	\$3,485	\$3,227	\$2,907	\$3,756	\$3,580	\$3,120	\$7,241	\$6,807	\$6,027

Fuentes: El CAFR, el MD&A y la declaración de la posición neta de toda la entidad de 2019 (para dinero y equivalentes de dinero). Las cifras del año anterior se repitieron donde los cambios en la norma contable marcaron una diferencia significativa.

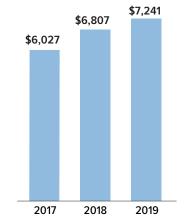
La posición neta general del condado de King aumentó un 6.4 %, es decir \$434 millones, en relación con el año fiscal anterior. Los tres componentes de la posición neta son:

Inversión neta en bienes de capital: La mayor parte de la posición neta (72 % o \$5,200 millones) se invierte en bienes de capital. El condado de King usa estos bienes de capital para dar una gran variedad de bienes y servicios públicos a sus ciudadanos. Por este motivo, estos bienes no están disponibles para futuros gastos. La inversión del condado de King en bienes de capital se informa como neto en relación con la deuda.

Posición neta restringida: Esta parte de la posición neta (14.4 % o \$1,000 millones) está restringida y representa fondos que se reservan para actividades de construcción, pago de deudas o programas específicos por ley.

Posición neta no restringida: La parte restante de la posición neta (13.6 % o \$982 millones) no está restringida y representa los recursos disponibles para los servicios.





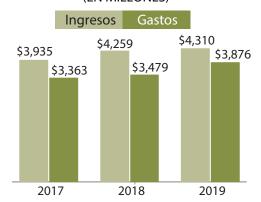
Actividades y cambios en la posición neta

La declaración de actividades muestra cómo cambió la posición neta del condado de King durante el año informado y muestra los ingresos totales y los gastos en los que se incurrió. Cuando los ingresos superan los gastos, aumenta la posición neta del condado. Si los gastos superaran los ingresos, la posición neta disminuiría.

En 2019, los ingresos del condado superaron los gastos por \$434 millones.

Cambios en la posición neta	Actividades			Actividades			Total		
(en millones)	2019	2018	2017	2019	2018	2017	2019	2018	2017
INGRESOS INGRESOS DE INGRESOS GENERALES INGRESOS TOTALES	\$1,08 1 1,262 2,343	\$1,092 1,197 2,289	\$1,063 1,101 2,164	\$1,200 767 1,967	\$1,260 710 1,970	\$1,139 632 1,771	\$2,281 2,029 4,310	\$2,352 1,907 4,259	\$2,202 1,733 3,935
GASTOS GOBIERNO GENERAL SEGURIDAD PÚBLICA ENTORNO ECONÓMICO SALUD MENTAL Y FÍSICA TRANSPORTE PÚBLICO DESECHOS SÓLIDOS CALIDAD DEL AGUA OTRAS ACTIVIDADES COMERCIALES GASTOS TOTALES	193 727 198 227 - - - - - 2,091	173 697 193 702 209	230 619 182 632 204 - - - 1,867	1,032 234 475 44 1,785	825 155 487 38 1,505	884 106 467 39	193 727 198 746 227 1,032 234 475 44 3,876	173 697 193 702 209 825 155 487 38 3,479	230 619 182 632 204 884 106 467 39 3,363
Aumento en la posición neta antes de transferencias y artículos especiales Transferencias Artículos especiales	252 6	31 5 5	297 5 -	182	465 (5)	275 (5)	434 - -	780 - -	572 - -
Aumento en la posición neta Posición neta, al comienzo del año (actualizado)	258 3,227	320 2,907	302 2,605	176 3,580	460 3,120	270 2,850	434 6,807	780 6,027	572 5,455
Posición neta, al final del año Fuente: CAFR MD&A de 2019 Las cifras del año anterior se rep	\$3,485 itieron don	\$3,227 Ide los camb	\$2,907	\$3,756 ma contable	\$3,580 marcaron ui	\$3,120 na diferencia	significativa	\$6,807	\$6,027

INGRESOS Y GASTOS DEL CONDADO (EN MILLONES)



Los ingresos que se muestran como **Ingresos de programas** desaparecerían si se eliminara el programa o la función. Por otro lado, los **Ingresos generales** provienen de impuestos o de otros ingresos a disposición del condado.

^{*} Hay explicaciones de las actividades gubernamentales y de las actividades comerciales en la página 13.

Ingresos por fuente

Los mayores aumentos de ingresos de dólares en 2019 fueron por ventas al por menor y por impuestos por uso, que aumentaron un 4 % a \$944 millones por las grandes ventas de materiales de construcción en un mercado inmobiliario próspero. A esto le siguen los intereses devengados, que aumentaron \$43 millones por las condiciones favorables de las tasas de interés a principios del año. En general, los ingresos del condado aumentaron un 1 % (\$51 millones) en relación con el año pasado.



El condado de King presta algunos servicios a nivel regional y otros exclusivamente a las áreas no incorporadas. Algunos están disponibles para que las ciudades hagan compras bajo un régimen contractual. La tabla de la página 13 incluye una lista de los principales servicios que presta el condado, y los gráficos de la derecha muestran una comparación de sus gastos en tres años.

Estos son los gastos más importantes del condado en orden decreciente:

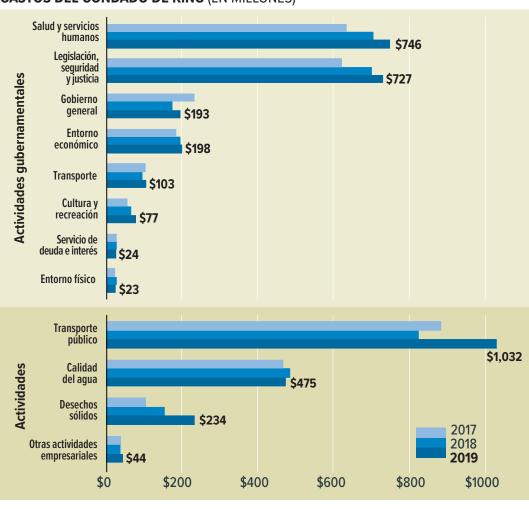
- Transporte público
- · Servicios humanos y médicos
- Legislación, seguridad y justicia
- · Calidad del agua

El mayor aumento de dólares en 2019 ocurrió en el sector del transporte público, que aumentó un 25 % (\$207 millones) desde 2018.

INGRESOS DEL CONDADO DE KING (EN MILLONES)



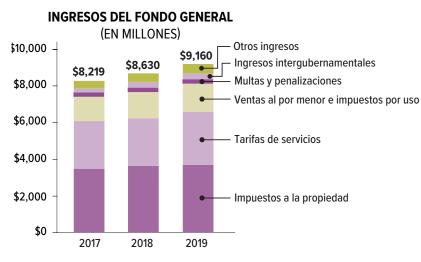
GASTOS DEL CONDADO DE KING (EN MILLONES)



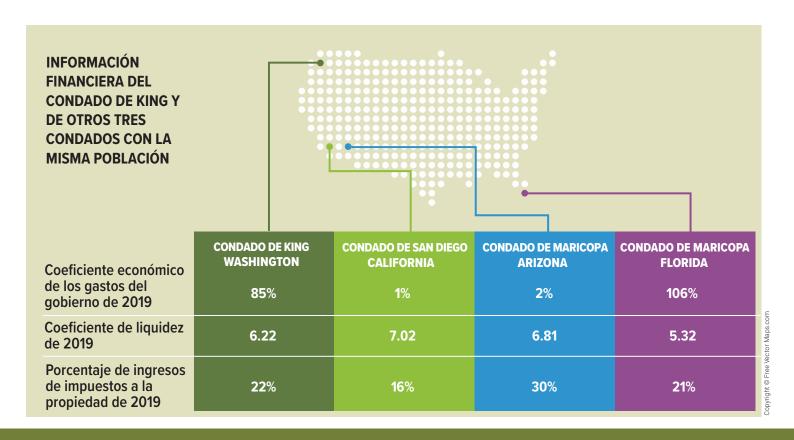
Aspectos destacados del Fondo General

El Fondo General cumple la función de fondo operativo principal del condado, en el que residen los departamentos operativos más tradicionales. Estos incluyen el Poder Ejecutivo y el Consejo del condado, el Sheriff, el Tribunal Superior, las elecciones y la Administración Judicial. Aproximadamente tres cuartos del Fondo General se destinan al sector de legislación, seguridad y justicia.

A fines de 2019, el saldo total del fondo fue de \$184 millones, un 12 % o \$20 millones más que el año anterior. El aumento se atribuyó a aumentos moderados pero generalizados en casi todos los flujos de ingresos. Se produjeron importantes aumentos en los impuestos a la propiedad y a las ventas, \$9 millones en 2018 y 2019, debido a la fuerza de la construcción residencial y comercial de la región. Como medida de liquidez, el volumen del saldo del fondo no asignado fue de \$142 millones, un 3 % más que el año anterior. Como medida de liquidez, el volumen del saldo del fondo no asignado, a menudo, se compara con los gastos totales, lo que equivale al 17 %, un aumento del 3 % en relación con el año pasado. Esto representa una reserva que el fondo puede usar para financiar los gastos en los primeros meses del período siguiente.



A largo plazo, el Fondo General continúa enfrentando retos financieros por un desequilibrio estructural entre la tasa limitada de crecimiento del impuesto a la propiedad (1 % más los impuestos sobre las construcciones nuevas) y la tasa combinada de inflación y el crecimiento de la población (generalmente alrededor del 4 %). Aunque el condado busca soluciones más permanentes, equilibra el presupuesto cada bienio mediante reducciones de servicios, optimización de las ganancias, aumentos de tasas y otras estrategias fiscales.



La base del capital

El condado usa bienes de capital para prestar servicios vitales y para mejorar la calidad de vida de sus ciudadanos. Esto incluye las plantas industriales para el tratamiento de aguas residuales y la eliminación de desechos, la red de infraestructura de carreteras y puentes, las instalaciones de transporte multimodal, los terrenos de espacios abiertos, los derechos sobre tierras y los edificios.

La inversión neta del condado en bienes de capital a fines de 2019 aumentó un 2 % en relación con el año pasado y alcanzó los \$5,200 millones.

LOS SUCESOS MÁS IMPORTANTES DE LOS BIENES DE CAPITAL DE 2019

El Centro de Justicia para Niños y Familias Patricia H. Clark, que reemplazó el ex Centro de Servicios para Jóvenes, se terminó en 2019 y alcanzó los \$185 millones. La finalización del estacionamiento está prevista para la primavera de 2021.





El transporte público compró y puso en servicio 186 autobuses nuevos durante el año a un costo de \$179 millones.



La División de Marina del Transporte público Metro Transit terminó la nueva terminal de ferry de pasajeros en el muelle 50 para el taxi acuático del condado de King, con costos hasta la fecha de \$31 millones. La nueva terminal tiene una nueva instalación cubierta, mejoras contempladas por la ley ADA y un espacio más amplio.



La División de Desechos Sólidos finalizó el desarrollo y la construcción de una nueva área de residuos, el Área 8, en el Vertedero Regional de Cedar Hills. El Área 8 se terminó en 2019 por un costo total de \$46 millones. El Área 8 tiene una superficie de 32 acres y 8 millones de yardas cúbicas de capacidad para residuos. Incluye varios sistemas de protección del medioambiente.

La División de Calidad del Agua puso en servicio infraestructura nueva durante el año por un costo total de \$55 millones, \$33 millones para la tubería de fase B de Kent a Auburn y \$22 millones para la tubería de Magnolia.

ACTIVOS DE CAPITAL DEL CONDADO DE KING (EN MILLIONES)



ASPECTOS DESTACADOS DEL PLAN DE MEJORAMIENTO DE CAPITAL DE SEIS AÑOS (2019-2024)



Reemplazo del sistema de administración de casos del Departamento de Defensa Pública: **\$4** millones.



Una nueva área de estacionamiento de aeronaves en Boeing Field, el Aeropuerto Internacional del Condado de King: \$10 millones.



Programa de Control Combinado de Desbordamiento de Alcantarillas (CSO): \$174 millones para el Proyecto de Control CSO de Calidad del Agua del Canal de Navegación.



Inversiones en la flota de autobuses: \$1,100 millones para autobuses y tranvías



Ampliación de la base de autobuses: **\$248 millones** para el Anexo de la Base Sur (South Base Annex).



Construcción de la Estación de Transferencia y Reciclaje: **\$179 millones** para dos estaciones nuevas.

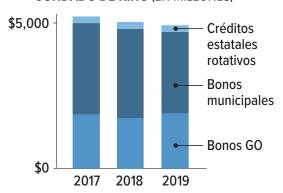


Conservación de la carretera: \$42 millones para conservar la infraestructura de la carretera.

Préstamo y apalancamiento

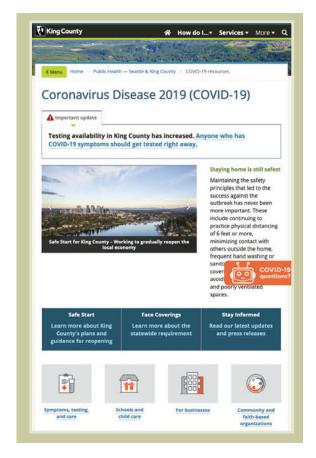
A fines de 2019, el condado tenía un total de \$4,900 millones en deudas pendientes de largo plazo, que incluyen \$1,900 millones en bonos de obligación general (general obligation, GO), \$2,800 millones en bonos municipales y \$200 millones en préstamos del estado de Washington para actividades de construcción de obras públicas. La cantidad total de bonos pendientes ha disminuido en cada uno de los tres últimos años. Los bonos GO están respaldados por el poder impositivo del gobierno, mientras que los bonos municipales están garantizados por fuentes de ingresos específicas, como las tasas de alcantarillado y los pagos de alquileres. El condado usa bonos municipales para financiar la mayor parte de sus instalaciones de tratamiento de aguas residuales. Todas las emisiones de bonos del condado reciben calificaciones excepcionales de manera constante de las principales agencias de calificación crediticia de la industria, lo que permite obtener préstamos a tasas de interés favorables y reduce el costo para el condado y sus contribuyentes.

BONOS EN CIRCULACIÓN DEL CONDADO DE KING (EN MILLONES)



COVID-19

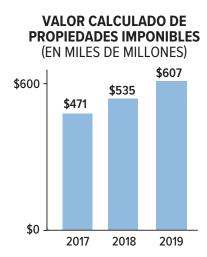
El 29 de febrero de 2020, el gobernador del estado de Washington declaró un estado de emergencia en respuesta a la propagación de un nuevo virus mortal, el SARS-CoV-2. Al igual que el estado, el condado tomó medidas inmediatas y enérgicas para proteger a los residentes, incluyendo la declaración de una emergencia de salud pública el 1 de marzo de 2020 para frenar la propagación del virus y su correspondiente enfermedad, el COVID-19. El Consejo Metropolitano del Condado de King ha asignado más de \$202 millones para costos relacionados con la respuesta a la pandemia para proteger a los residentes, incluyendo el establecimiento de hospitales temporales y la compra y el equipamiento de centros de aislamiento y cuarentena para los residentes sin una forma adecuada de autoaislarse. También han desviado \$2,200 millones de los fondos existentes para prestar servicios de cuidado de niños para los primeros intervinientes. En relación con las repercusiones en los ingresos, el condado prevé una reducción interanual de las ventas imponibles del 30 % o más de 2019 a 2020 como consecuencia del virus y de los esfuerzos por controlar su propagación. Podría haber fondos de estímulo o ingresos de otras fuentes para reemplazar la pérdida en las ventas y los impuestos por uso, pero tampoco se sabe la cantidad y la magnitud de estos ingresos de sustitución.



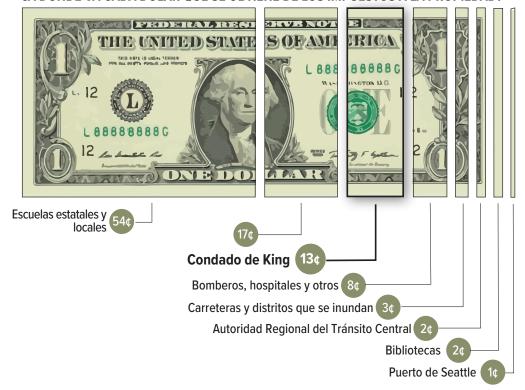
Impuestos a la propiedad

El asesor del condado de King apoyó a 119 distritos tributarios locales en el condado de King en 2019. Por cada dólar recaudado de impuestos a la propiedad, se usan 13 centavos para sustentar al condado de King y 87 centavos se asignan al estado, a las ciudades y a otras jurisdicciones locales. Aproximadamente la mitad del impuesto a la propiedad está determinada por las tasas aprobadas por los votantes para servicios como escuelas, parques, distritos de agua, servicios médicos de emergencia y servicios de bomberos y rescate, entre otros. Los impuestos a la propiedad se aplican principalmente a los bienes inmuebles de personas y negocios. El asesor del condado de King determina el valor justo de mercado de las propiedades, cuyo objetivo es reflejar el valor de mercado que tiene la propiedad. Los valores totales calculados de bienes inmuebles aumentaron un 13 % en 2019, con lo que alcanzaron los \$607,000 millones.





¿A DÓNDE VA CADA DÓLAR QUE SE OBTIENE DE LOS IMPUESTOS A LA PROPIEDAD?



PRINCIPALES CONTRIBUYENTES DE IMPUESTOS A LA PROPIEDAD DE 2019

Microsoft

Amazon.com

Boeing

Puget Sound Energy/Gas/ Electric

Essex Property Trust

Union Square LLC

Definiciones de términos

Base devengada: método de contabilidad que registra los ingresos y gastos en los que se incurre, a diferencia de "base de efectivo", que registra los ingresos y gastos cuando se recibe o se paga dinero en efectivo (consulte también "base devengada modificada").

Base devengada modificada: método de contabilidad que se usa para los fondos gubernamentales y se centra en controlar si esos fondos tienen los recursos suficientes para pagar las cuentas en el corto plazo.

Bienes: recursos que el condado tiene (y, por lo tanto, controla) y que se pueden usar en la prestación de servicios. Por ejemplo, el efectivo de la recaudación fiscal es un "bien" que se usa para pagar los sueldos de los oficiales de policía, ya que contribuyen con la comunidad.

Bienes corrientes: incluyen el dinero en efectivo y los bienes que se pueden transformar rápidamente en dinero en efectivo para pagar las cuentas del mes.

Bienes de capital: edificios, caminos y puentes; plantas y equipos; terrenos; y otros bienes de larga duración que el condado usa para la prestación de servicios a los contribuyentes.

Entrada diferida de recursos: adquisición de la posición neta durante el año que se aplica al próximo año. Por ejemplo, una subvención federal puede recibirse en 2017 para devolver los gastos en los que incurrió el condado, pero el cedente puede restringir el gasto hasta 2018 porque ese es el momento para el que el presupuesto federal los destinó.

Informe de todo el gobierno: propone una perspectiva conjunta de las actividades financieras del condado, ya que consolida las actividades gubernamentales y comerciales mediante la base contable devengada.

Inversión neta en bienes de capital: parte de la posición neta que representa el costo histórico de los bienes de capital menos la cantidad de deuda que se usó para adquirirlos. Se puede hacer una analogía aproximada con el patrimonio de la casa hipotecada de una persona.

OPEB: significa "Otros Beneficios Posempleo" (Other Post-Employment Benefits) y representa los beneficios médicos que reciben los exempleados después de jubilarse del condado de King.

Pasivos: obligaciones actuales para usar los recursos que el gobierno tiene poca o no tiene capacidad para evitar, como los pagos que se deben a los proveedores.

Pasivos de largo plazo: incluyen artículos como los bonos, los préstamos, los aportes a las pensiones y otras obligaciones que se deben pagar más de un año después. **Posición neta**: remanente de todos los demás componentes de la declaración financiera que están en las declaraciones de las bases devengadas: la diferencia entre a) los bienes más la salida diferida de recursos; y b) los pasivos más la entrada diferida de recursos.

Posición neta no restringida: parte de la posición neta que no está vinculada a la inversión neta en los bienes de capital o por restricciones legales externas. Pagar las facturas queda a criterio del gobierno.

Posición neta restringida: parte de la posición neta sujeta a restricciones presupuestarias externas, como la ley estatal o los contratos o convenios de bonos.

Saldo del fondo: denota la cantidad de patrimonio en un fondo gubernamental y representa los bienes más la salida diferida de recursos, menos los pasivos y la entrada diferida de recursos. Los fondos comerciales usan el término "posición neta".

Salida diferida de recursos: consumo de la posición neta durante el año que se aplica al próximo año. Es lo opuesto a la entrada diferida de recursos.

ACTIVIDADES GUBERNAMENTALES

Gobierno general: Funciones ejecutivas y de consejo, elecciones y evaluaciones, registros y licencias, estrategia de desempeño y presupuesto, información y tecnología.

Servicios humanos y médicos: Salud mental de la comunidad, enfermedades contagiosas, salud ambiental, clínicas y programas de salud pública, tratamiento del alcoholismo, prevención del abuso de drogas, manejo regional de desechos peligrosos.

Legislación, seguridad y justicia: Oficina del Sheriff, fiscalía, Tribunal Superior, Defensa Pública, Administración Judicial, detención de adultos y jóvenes, servicios médicos de emergencia.

Transporte: Servicios de carretera, programa de capital para carreteras.

Entorno económico: Empleo para jóvenes, servicios ambientales y de desarrollo, planificación y urbanización de la comunidad, mejora de ríos, control de animales, construcción para el control de ríos e inundaciones, recursos naturales.

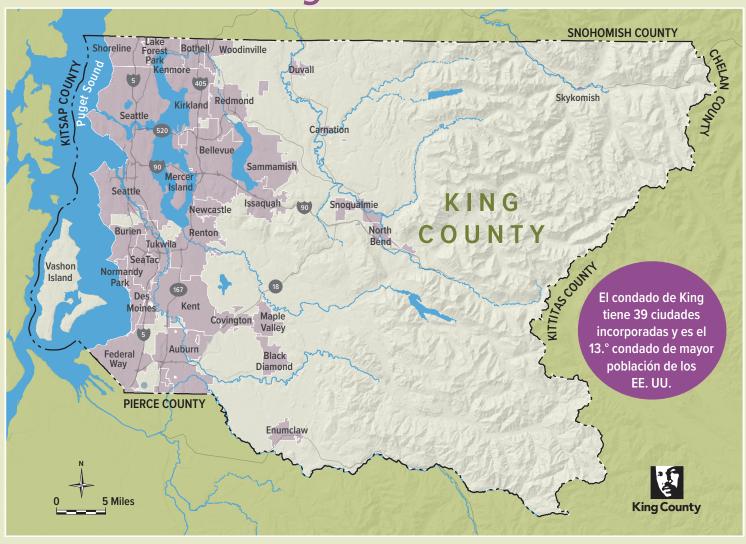
Entorno físico: Administración de aguas superficiales.

Cultura y entretenimiento: Parques, arte y desarrollo cultural, conservación histórica, biblioteca jurídica.

ACTIVIDADES COMERCIALES

Transporte público, tratamiento de aguas residuales, eliminación y reciclaje de residuos sólidos, aeropuerto, red institucional, radiocomunicaciones y taxi acuático.

El condado de King de un vistazo



SOBRE EL CONDADO DE KING

Superficie terrestre (en millas cuadradas)	2,132
Millas de carreteras pavimentadas	1,418
Puentes	182
Permisos de construcción emitidos	1,406
Cantidad de parques	234
Acres de parques	174,063
Number of Buses	1,527
Annual Bus Trips (in thousands)	128,641
Wastewater Treatment Plants	5

INFORMACIÓN DEMOGRÁFICA

	2019	2018
Población	2,252,782	2,233,163
Personas mayores de 65 año	s 297,367	290,311
Nacimientos	N/C	24,337
Muertes	N/C	13,179
Inscripciones en escuelas públic	cas 306,397	302,450
Inscripciones en escuelas pri	vadas N/C	61,200
Median Household Income	\$89,418	\$83,571
Unemployment	2.8%	3.5%

PRINCIPALES EMPLEADORES DE 2019 POR INDUSTRIA Total: 1,468,958 empleados

Comercio, transporte y servicios públicos	281,025
Profesionales y empresas	238,658
Educación	189,617
Gobierno	175,833
Ocio y hospedaje	147,942
Información	121,192
Fabricación	106,183
Construcción	79,942
Actividades financieras	75,233
Otro	53,333

INFORMACIÓN FINANCIERA DE 2019 (en millones)

Valor calculado \$606,624 Impuestos a la propiedad percibidos \$961 Fondo general de 2019 a 2020 (consignación bienal) \$1,963

